

Министру Правительства МОСКВЫ,
Руководителю Департамента
городского имущества города МОСКВЫ
М.Ф. ГАМАНУ

от Гражданина РФ
Якунина Сергея Павловича,
Дата рождения: 12 сентября 1953 года,
проживающего по адресу: г. Москва, 129301,
ул. Бориса Галушкина, д. 8/18, кв. 61, А/Я 50,
тел.: +7-495-686-8046, моб.: +7-916-930-8718,
Электронная почта: Yacont@mail.ru

Исх. № 220121-А01 от 21.01.2022

З А Я В Л Е Н И Е

На моё полученное Вами Заявление от 16.12.2021 Исх. №211216-А01 через Электронную почту с dgi@mos.ru на Yacont@mail.ru мне поступил Ответ от 13.01.2022 за Вашим Исх. №ДГИ-ГР-50132/21-1 «о задолженности» по Арендной плате, «якобы» основанной на Договоре Аренды №М-02-505655 от 08.06.2000 на Земельный участок (Кадастровый номер: 77:02:0023002:22) с адресными ориентирами: г. Москва, ул. Бориса Галушкина, дом 10 для эксплуатации Гаражного бокса для хранения Личного транспортного средства в кирпичном Гаражном комплексе. Этот Ответ подписан Электронной подписью Заместителя Начальника Управления Экономики Департамента городского имущества города Москвы В.И. Передерина. На следующий день с другого Электронного адреса sedo@mos.ru на Yacont@mail.ru мне поступил Ответ от 14.01.2022 за Вашим Исх. №ДГИ-ЭГР-74482/21-1 на моё Заявление от 16.10.2021 Исх. №211016-А01 в ДГИГМ (Ваш Вх. №ДГИ-ЭГР-74482/21 от 08.11.2021) с Приложением Ответа от 19.11.2021 Исх. №ДГИ-ГР-44261/21-1. Ответ от 14.01.2022 подписан Электронной подписью Начальника Управления Экономики Департамента городского имущества города Москвы И.В. Мишина. Оба вышеуказанных Ответа Департамента от 13.01.2022 и от 14.01.2022 подготовлены Исполнителем И.С. Емцевым.

В моих вышеперечисленных и в других Заявлениях, в частности, изложена информация о Противозаконной деятельности ДГИГМ ко мне как к Арендатору.

Из Ответов присланных Департаментом возникает обоснованный Вопрос: Почему ДГИГМ «упорно» настаивает на применении Ставки Пени 0,2 %/сут, «навязанной» в Договоре Аренды №М-02-505655 от 08.06.2000 на основании «Древнего» Распоряжения Мэра Москвы от 07.08.1998 ? **За это время вышли другие Акты, стоящие по статусу выше условий вышеуказанного Договора !**

Уже давно Процент Пени в сутки (%/сут) считается равным 1/300 Ключевой ставки ЦБ РФ (%/год). Например, если Ключевая ставка ЦБ РФ = 6%/год, то Пени = $6\% / 300 = 0,02\% / \text{сут}$, то есть в 10 раз меньше, чем 0,2 %/сут в Договоре аренды.

На основании Закона РФ Департаменту необходимо провести Перерасчёт с учётом Ставок Пени, реально действовавших в период 2013 – 2021 гг.

По Договору Аренды суммы арендной платы каждый год определяются на основании Законов г. Москвы и Распоряжений Мэра Москвы с учётом текущей инфляции. Департамент должен сообщать Арендатору расчёты этих сумм вместе с Уведомлениями о возможных изменениях реквизитов и с указанием Нормативных и Подзаконных актов. При этом должны учитываться и Льготы Арендатора со ссылкой на Постановление, в котором сообщается с какого периода и на какой срок вступили в Законную силу Льготы для Горожан и Пенсионеров Москвы.

Для уточнения Предмета разногласий и Сверки расчётов в очередной раз Прошу Департамент сообщить мне письменно по Почте следующие данные:

1. Все присланные мне и «подтверждённые» в их получении через Почтовое отделение Москвы №129301 Уведомления с указанием Счетов для Оплаты аренды и пени и Уплаченные мной арендные суммы и пени.
2. Ссылки на доступные для меня и населения Нормативные и Подзаконные акты, на основании которых Департамент рассчитывал размеры арендных сумм.
3. Расчёты Ставки Пени с указанием реально действующих Нормативных Актов в период 2013 – 2021 гг.

Как Министру Правительства Города Москвы и Руководителю ДГИГМ, Вам целесообразно предложить Мэру Москвы Собянину С.С. обратиться к Президенту РФ Путину В.В. «с обоснованной просьбой» Восстановить Статус-Кво Флагмана Российского Атомного Машиностроения АООТ «Атоммаш» (г. Волгодонск Ростовской области), в отношении которого Дело о банкротстве «Не Имеет Срока Давности». Это позволит осуществить Международную программу «ЯКОНТО» через «Проект-А», частично и кратко изложенную в Прилагаемом Разъяснении (Код 200605-А01). Восстановление в РФ Закона станет Основанием для Решения Политических и Экономических Проблем между РФ и США, что создаст условия для снятия Санкций с Российских Компаний в США и обеспечит разблокирование более 1200 Счетов Российских Физических и Юридических лиц в Банках США, на которых заморожены 1,3 Трллиона Долларов США. И это без учёта не только в США, но и За Рубежом в целом блокирования Лицевых и Обезличенных Счетов и Ценных Бумаг на Предъявителей на сумму 15,8 Трллиона Долларов США.

На основании вышеизложенного Прошу полностью Закрыть вопрос о моём «якобы» имеющемся долге по аренде, либо дать указание о присылке запрошенной информации с правильными Расчётами на основании Перерасчёта с учётом Льгот, а также **Прошу** о встрече с Вами в экономических интересах Города Москвы и РФ.

(Информация и Документы о Моей деятельности и ООО «ЯКОНТО» имеются на Сайте WWW.YACONTO.RU и Английско-Русском Сайте WWW.YACONTO.COM, созданном для ознакомления Мирового Сообщества, Общественности и Бизнеса.)

Приложение: Комплект Документов (Остальные передам Вам при встрече).

Личная Подпись



Сергей Павлович ЯКУНИН

Контакты:

E-mail: Yaconto@mail.ru

+7 (495) 686-9046, +7-916-930-8718

Website: www.Yaconto.ru, www.Yaconto.com