

ДОКЛАД

Президента ООО «ЯКОНТО» С.П. Якунина на Совещании в Администрации Краснодарского края по обсуждению вопросов и предложений, связанных с реализацией инвестиционной негосударственной Комплексной программы «ЯКОНТО» по строительству в Туапсинском районе Краснодарского края «Черноморского торгового порта ЯКОНТО» с инфраструктурой в соответствии с Перечнем проектов «ЯКОНТО» от 05.01.2004

Туапсинский морской торговый порт (ТМТП), спроектированный в конце XIX века, не предусматривал возможности роста грузоперевалки до объемов, которые потребовались в начале XXI века. Именно поэтому ТМТП не может обеспечить растущие потребности России в грузоперевалке через морские порты и не отвечает санитарным и экологическим нормам. Назревшие проблемы могут быть эффективно решены за счет реализации Комплексной программы «ЯКОНТО» по строительству в Туапсинском районе современного «Черноморского торгового порта ЯКОНТО» с инфраструктурой в соответствии с Перечнем проектов от 05.01.04, дополненным предложениями, поступившими на сегодняшний день.

Для обеспечения реализации Комплексной программы «ЯКОНТО» по строительству современного крупного «Черноморского торгового порта ЯКОНТО» с производственной, транспортной и социальной инфраструктурой предлагается нижеследующее.

1. Создать в городе Краснодар управляющую компанию ОАО «Концерн ЯКОНТО», которая по мере освоения целевых инвестиций и сдачи объектов в эксплуатацию будет создавать юридические лица по конкретным направлениям хозяйственной деятельности. ООО «ЯКОНТО» предусматривает возможность передачи Администрации Краснодарского края 10 % акций ОАО «Концерн ЯКОНТО» для обеспечения интересов Краснодарского края при реализации Комплексной программы «ЯКОНТО» и контроля за надлежащим использованием привлеченных инвестиций.

2. Создать в Туапсинском районе ОАО «Черноморский торговый порт ЯКОНТО» (ОАО «Порт ЯКОНТО») для осуществления перевалки до 100 млн. тонн сухих и жидких грузов в год. «Порт ЯКОНТО» является ключевым предприятием в Комплексной программе «ЯКОНТО».

Взаимовыгодное долгосрочное экономическое сотрудничество ООО «ЯКОНТО» с Турцией по реализации инвестиционной Комплексной про-

граммы «ЯКОНТО» создаст благоприятные условия для прохождения судов с грузами «Порта ЯКОНТО» через пролив Босфор.

Для строительства «Порта ЯКОНТО» с инфраструктурой между населенными пунктами Весна и Дедеркой с соблюдением всех санитарных и экологических требований необходим отвод земельного участка площадью 8 кв. км. На территории запрошенного участка расположены приморские горы (скалы) и холмы, покрытые в основном низкорослой растительностью типа средиземноморского ксерофитного шибляка, относящегося к последним IV и VA классам бонитета, в связи с чем этот участок не представляет интереса для организации массового культурно-оздоровительного отдыха и туризма.

3. Создать в Туапсинском районе ОАО «Кубаньавтодор» (ОАО «КАД») для участия в строительстве и эксплуатации будущей современной скоростной шестиполосной автомобильной магистрали от города Горячий Ключ до границы с Грузией. Автомагистраль будет построена и эксплуатироваться на коммерческой основе как дорога, альтернативная существующей федеральной трассе и местным автодорогам.

Для строительства автомагистрали необходим отвод земельного участка длиной 200 км и шириной до 300 м, чтобы обеспечить безопасность скоростного движения автотранспорта и предусмотреть интересы ОАО «КАД» при коммерческом использовании придорожной территории. Горный участок скоростной автомагистрали начнется в бассейне рек Каверзе и Псекупс близ города Горячий Ключ, с невысоких предгорий пойдет до верховий реки Чепси, затем дорога пройдет через тоннель под Главным Кавказским хребтом, обогнет с востока село Подхребтовое и перевалит в бассейн реки Псебе, оставив одноименный аул справа. Далее магистраль пойдет через верховья рек Ту и Азугун, долину реки Понежина, бассейн реки Небуг, затем пройдет через два невысоких перевала, по северным окраинам аула Агуй-Шапсуг и у поселка Мессажай. За рекой Туапсе трассу примут неогеновые поверхности выравнивания в бассейне реки Вторая Каштановая щель. По правому борту реки Дедеркой планируется ответвление от основной автомагистрали в «Порт ЯКОНТО». Основная трасса пойдет дальше, пересечет реку Шепси в урочище Левада, карьер на реке Алмалук и выйдет на выровненные поверхности в междуречье Шепси – Макопсе. Далее скоростная автомагистраль пойдет на удалении нескольких километров от береговой линии Больших Сочи до границы с Грузией.

4. Создать ОАО «Туапсинская железная дорога» (ОАО «ТЖД») для участия в эксплуатации железнодорожной ветки длиной 25 км от села Кривенковское до «Порта ЯКОНТО», вне портовых сортировочных станций и припортового железнодорожного комплекса.

Кроме того, в рамках Комплексной программы «ЯКОНТО» предложены для рассмотрения четыре варианта осуществления на территории Краснодарского края реконструкции, модернизации и строительства новых участков железных дорог и сортировочных станций, связанных с обслуживанием Черноморского побережья от города Туапсе до границы с Грузией.

Первый вариант: действующую железную дорогу, проходящую через город Туапсе в направлении Сочи, предлагается повернуть налево на расстоянии 18-ти км от города Туапсе в районе населенного пункта Кривенковское. Далее железная дорога пройдет по новому маршруту вне береговой зоны с отводом ветки в «Порт ЯКОНТО» и соединится с действующей железной дорогой в районе населенного пункта Шепси.

Второй вариант: предусматривает поворот железной дороги после прохождения туннеля под горой Пеус и сортировочной станции в верховье реки Шепси в направлении города Адлер с отводом ветки в «Порт ЯКОНТО». Это дает преимущества одновременного строительства параллельных друг другу автомагистрали и железной дороги до границы с Грузией на удалении от береговой линии на участке от Шепси до Лоо – 3 км, на участке Лоо – Сочи - Хоста – от 3 до 5 км, а в районе Адлера – до 11 км.

«ГИПРОТРАНСТЭИ» - филиал ОАО «РЖД» в целях ликвидации прибрежной железнодорожной ветки между городами Туапсе и Адлер, развития курортной зоны Больших Сочи и значительного увеличения пассажирских перевозок в город Адлер предложил третий и четвертый варианты прокладки железной дороги. При этом маршрут будет проложен по живописной природной территории Краснодарского края, что также будет способствовать увеличению притока отдыхающих и туристов в курортную зону Черноморского побережья Северного Кавказа.

Третий вариант: маршрут проходит от населенного пункта Шедок до Адлера через 17-ти км туннель под Главным Кавказским хребтом.

Четвертый вариант: маршрут проходит от населенного пункта Каменноостровский (Ходжок) до Адлера через 14-ти км туннель под Главным Кавказским хребтом.

Реализация третьего или четвертого варианта маршрута превратит железнодорожную ветку, ведущую к «Порту ЯКОНТО» в тупиковую, но, при необходимости, можно будет реализовать и второй вариант маршрута, тем самым закольцевав железную дорогу.

5. Создать в Туапсинском районе современный ОАО «Шепсинский нефтеперерабатывающий завод» (ОАО «ШНПЗ») с объемом производства 30 млн. тонн высококачественных экспортных нефтепродуктов в год.

Для строительства ОАО «ШНПЗ» с соблюдением всех санитарных и экологических требований необходим отвод земельного участка на удале-

нии 6-и км от населённого пункта Шепси в урочище Левада с площадью 6 кв. км и под хранилище запасов сырой нефти в районе поляны Ялаузена.

Для обеспечения нефтью ОАО «ШНПЗ» будет построен **новый магистральный нефтепровод** с диаметром трубы 1020 мм и длиной 250 км от города Тихорецк на ШНПЗ через его нефтехранилище до нефтяного причала «Порта ЯКОНТО».

Предлагается и альтернативный вариант, который предусматривает увеличение выпуска экспортных нефтепродуктов на 20 млн. тонн в год за счет генеральной реконструкции и модернизации Туапсинского нефтеперерабатывающего завода (ТНПЗ) и Туапсинской нефтебазы (ТНБ), прокладки нового магистрального нефтепровода с диаметром трубы 1020 мм и переселения 15 тысяч жителей из города Туапсе в современные комфортабельные микрорайоны с полным комплексом социально-бытовой инфраструктуры в районе населенных пунктов Весна и Дедеркой. Данный вариант возможен только при выполнении ТНПЗ и ТНБ всех санитарных и экологических норм и при непосредственном участии ТНПЗ и ТНБ в переселении горожан, включая своих работников.

Реализация любого из двух вариантов позволит исключить транспортировку нефти и нефтепродуктов по железной дороге через Туапсинский район и город Туапсе, чтобы более рационально и эффективно использовать железную дорогу для массовой перевозки генеральных грузов, которые не могут транспортироваться по трубопроводу.

6. Создать в Туапсинском районе специализированный автокомбинат **ОАО «ЯКОНТОТРАНС»** на 1500 современных крупнотоннажных автомашин, способных обеспечить бесперебойную хозяйственную деятельность «Порта ЯКОНТО» с инфраструктурой и ОАО «Концерн ЯКОНТО».

7. Создать в городе Краснодар **ОАО «Торговый дом ЯКОНТО»** для крупных торговых операций, связанных с хозяйственной деятельностью «Порта ЯКОНТО» с инфраструктурой и ОАО «Концерн ЯКОНТО».

8. Создать в Туапсинском районе современную комбинированную газотурбинную электростанцию **ОАО «ШЕПСИЭНЕРГО»** для бесперебойного обеспечения электроэнергией и теплом «Порта ЯКОНТО» с инфраструктурой, а также Туапсинского района и города Туапсе.

9. Создать на площади 3 кв. км **современный комфортабельный микрорайон** с полным комплексом социально-бытовой инфраструктуры в районе населенного пункта Дедеркой на 20 тысяч жителей, а в районе населенного пункта Весна – на 10 тысяч жителей для работников «Порта ЯКОНТО» с инфраструктурой и для переселения жителей из населенных пунктов Туапсинского района и города Туапсе.

С этой целью планируется построить современную систему водозабора, проложить трубопроводы для обеспечения населения газом и водой питьевого качества, очистные и канализационные объекты, берегозащитные сооружения, мусороперерабатывающий завод.

10. Для выработки стратегии и тактики в экономическом развитии, ОАО «Концерн ЯКОНТО» откроет представительства в Европе, Азии, Африке, Америке, Австралии, СНГ, на Ближнем и Среднем Востоке.

В целях обеспечения обороноспособности и безопасности России в Азово-Черноморском бассейне ООО «ЯКОНТО» предусмотрело в Комплексной программе «ЯКОНТО» для Краснодарского края возможность создания Туапсинской военно-морской базы (ТВМБ) для размещения и ремонта кораблей Черноморского ВМФ России на площадях ТМТП в соответствии со Схемой генерального плана, предусматривавшей реконструкцию и расширение акватории ТВМБ. Программа создания ТВМБ была поддержана Главнокомандующим ВМФ России В.И. Куреевым, Начальником Генерального штаба Министерства обороны России А.В. Квашниным и Президентом России, Верховным Главнокомандующим Вооруженных Сил России В.В. Путиным. Однако, некоторые должностные лица, поставившие свои шкурные интересы выше государственных, под надуманными предложениями и под давлением закулисных дельцов начали активно противостоять созданию ТВМБ и укреплению обороноспособности и безопасности России на Черноморском побережье, тем самым нанося удар по геополитическим интересам России в Азово-Черноморском бассейне. Но, несмотря на активное противодействие участников организованной преступной группы должностных лиц (ОПГ ДЛ), вопрос о создании ТВМБ с повестки дня не снимается.

Комплексная программа «ЯКОНТО» предусматривает и другие проекты, приведенные и более подробно описанные в Перечне проектов от 05.01.04 для Краснодарского края.

Крупные строительные, промышленные и финансовые компании Германии, Франции, Испании, Турции и США сообщили в ООО «ЯКОНТО» о своей заинтересованности и готовности принять участие в финансировании, проектировании, строительстве и оснащении современным технологическим оборудованием «Черноморского торгового порта ЯКОНТО» с производственной, транспортной и социальной инфраструктурой.

Реализация Комплексной программы «ЯКОНТО» умышленно тормозится распространением дезинформации, саботажем отдельных коррумпированных чиновников и попытками присвоения принадлежащей ООО «ЯКОНТО» интеллектуальной собственности путем принижения значимо-

сти Комплексной программы и ее обезличивания в интересах участников ОПГ ДЛ. Они же ставят под сомнение и заявление Президента России В. Путина об удвоении ВВП к 2010 году, для которого необходимо значительное увеличение объемов грузоперевалки через морские порты России.

Следует особо обратить внимание на то, что реализация Комплексной программы «ЯКОНТО» обеспечит также благоприятные условия экономического развития для Новороссийского морского торгового порта и поэтому в действительности не противоречит его интересам.

На данном этапе по существу дела требуется лишь принятие принципиального решения Администрацией Краснодарского края о поддержке реализации Комплексной программы «ЯКОНТО» и о согласии на выделение земельных участков, необходимых для строительства «Черноморского торгового порта ЯКОНТО» с производственной, транспортной и социальной инфраструктурой в соответствии с Перечнем проектов «ЯКОНТО» от 05.01.04 и приведенными в этом Докладе предложениями.

В связи с вышеизложенным, заведомо преждевременными и наносящими ущерб Краснодарскому краю и России являются настойчивые требования отдельных чиновников представить развернутые декларации и технико-экономические обоснования по каждому объекту в отдельности, тогда как только скоординированная реализация всех взаимосвязанных проектов обеспечит их наивысшую экономическую эффективность и своевременный возврат привлеченных инвестиционных средств под единую Комплексную программу «ЯКОНТО».

Комплексная программа «ЯКОНТО» полностью отвечает интересам социально-экономического развития Краснодарского края, а также обороноспособности и безопасности Юга России, ее геополитическим интересам в Азово-Черноморском бассейне.

Уникальность и масштабность Комплексной программы «ЯКОНТО» требуют нестандартного подхода и ее утверждения Главой Администрации Краснодарского края А.Н. Ткачевым, а затем Президентом и Верховным Главнокомандующим Вооруженных Сил России В.В. Путиным.

07 апреля 2004 года

**Президент ООО «ЯКОНТО»,
Академик АБОП**



С.П. ЯКУНИН