



**ЗАМЕСТИТЕЛЬ МИНИСТРА  
ТРАНСПОРТА  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

109012, Москва, ул. Рождественка, д. 1, стр. 1  
Телефон: 926-10-00, факс: 926-90-38, 200-33-56

14.01.2003 № НН-17/165

На № *1-21204 от 04.12.2002 г.*  
и № *1-21207 от 07.12.2002 г.*

**Президенту ООО «Яконто»**

**С.П.Якунину**

-----  
129301, г.Москва, А/я 50 ул. Бориса  
Галушкина, 8/18, к.. 61

**О строительстве торгового порта  
«Яконто» в Туапсинском районе  
Краснодарского края.**

Минтранс России, рассмотрев по поручению аппарата Правительства Российской Федерации от 19 декабря 2002 г. № П10-2307 материалы о строительстве нового морского порта в Туапсинском районе Краснодарского края и о создании военно-морской базы в городе Тупсе, представленные ООО «Яконто», сообщает.

По мнению Министерства, предлагаемое ООО «Яконто» место размещения нового порта неудачно, так как требует выполнения большого объема дорогостоящих работ по строительству на больших глубинах волнозащитных оградительных сооружений и искусственно образованных портовых территорий.

К тому же, горная местность, окружающая предлагаемый район строительства, потребует более высоких затрат, по сравнению с альтернативными вариантами, на развитие железнодорожных автомобильных подходов к порту, которая необходима для обеспечения работы порта, так как существующие мощности сухопутных коммуникаций не способны перевезти про-декларированные 60 млн. тонн грузов в год.

Принятая грузовая база в рассмотренных Министерством материалах не обоснована ни по номенклатуре грузов, ни по их объемам. Стоимостные показатели, а также сроки строительства и окупаемости капиталовложений не подтверждены расчетами.

Предложение ООО «Яконто» о передаче порта Туапсе для использования в качестве военно-морской базы не может быть практически реализовано в условиях действующего в настоящее время в Российской Федерации законодательства, регулирующего хозяйственно-правовые вопросы, так как инженерные сети и сооружения порта, часть гидротехнических сооружений являются собственностью действующих в нем акционерных компаний.

Кроме того, организация полноценного базирования военно-морского флота в пределах существующих защитных сооружений невозможна технически из-за окружающей городской застройки, которая не позволяет обеспечить разрывы, установленные нормативными документами при операциях с разрядными грузами.

О своем мнении Минтранс России информировал ООО «Яконто». По мнению Министерства, при несогласии авторов предложения с его мнением по рассматриваемому вопросу, за обществом остается право продолжать работу по предпроектной проработке вопросов строительства порта, руководствуясь нормативными документами российского законодательства, регламентирующими порядок разработки, согласования и утверждения проектной документации при строительстве предприятий, зданий и сооружений.

Первоначальным этапом этого процесса является разработка Ходатайства (Декларации) о намерениях и ее направление для рассмотрения в установленном порядке в органы управления, надзора и службы местной администрации Краснодарского края. Рассмотрение Декларации территориальными органами должно завершиться оформлением акта выбора земельного участка для строительства и подготовкой архитектурно-планировочного задания на проектирование.

После получения от ООО «Яконто» Обоснования инвестиций в строительство нового морского порта в Туапсинском районе Краснодарского края, выполненного на основании, собранных в ходе рассмотрения Декларации о намерениях, исходных данных и в соответствии с требованиями нормативных документов, Минтранс России готов повторно вернуться к рассмотрению Вашего предложения.



**Н.Д. Негодов**