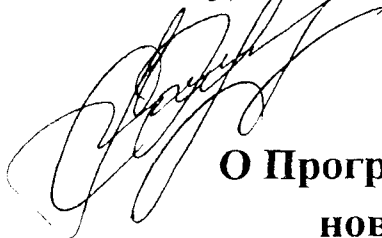


Город Москва

23 октября 2001 года

вх. ВЯ-10/773
23.10.2001 г.



**Заместителю Министра
транспорта РОССИИ
В.И. ЯКУНИНУ**

**О Программе ООО «ЯКОНТО» по строительству
нового Черноморского торгового порта
в Туапсинском районе Краснодарского края**

*(по материалам, подготовленным для
Президента РОССИИ В.В. ПУТИНА)*

ООО «ЯКОНТО» является предприятием-организатором, которое занимается подбором перспективных проектов, привлекает инвесторов, выступает по их поручению в качестве генерального инвестора и заказчика.

ООО «ЯКОНТО» предлагает эффективную технологию разработки и реализации перспективных проектов, по которой сначала на обсуждение государственных органов выносятся Программа, в которую они могут внести предложения, учитывающие потребности и интересы своих ведомств. После одобрения и поддержки уточненной Программы заинтересованными сторонами и Правительством России инвесторы смогут, не опасаясь непредсказуемых бюрократических осложнений, приступить к финансированию разработки и реализации проекта. Такая технология позволяет государственным органам, не привлекая бюджетных средств, оперативно осуществлять свои программы за счет инвесторов, берущих на себя ответственность за эффективность вложения своих капиталов.

В настоящее время ООО «ЯКОНТО» предлагает для реализации несколько проектов, в том числе Программу «ЯКОНТО» по строительству **нового Черноморского торгового порта в Туапсинском районе Краснодарского края** (далее НЧТП), которую согласовывает со всеми заинтересованными в ней ведомствами.

ООО «ЯКОНТО» обращается к Министерству транспорта России как к

государственному органу, отвечающему за развитие транспортной системы России, с просьбой обсудить и высказать предложения по Программе строительства НЧТП с учетом выполнения стоящих перед Министерством и государством в целом масштабных задач по созданию современной транспортной инфраструктуры для развития экономики России.

Программа «ЯКОНТО» разработана по согласованию с инвестором, который готов финансировать проектные работы и строительство НЧТП в случае поддержки Программы Правительством России. Когда у государства появятся достаточные средства, оно сможет при необходимости приобрести НЧТП у ООО «ЯКОНТО».

Для ускорения решения вопросов и согласования с заинтересованными ведомствами ООО «ЯКОНТО» предложило обсуждать не технический проект, а именно Программу без излишних на этой стадии деталей. Строительство НЧТП спланировано на основе имеющейся у ООО «ЯКОНТО» информации о потребностях в перевалке грузов на Юге России. Требуется надежный прогноз ожидаемых объёмов грузоперевозок и номенклатуры транспортируемых грузов, которые будут перерабатываться в Черноморских портах, включая НЧТП. Это создаст благоприятную инфраструктуру для быстрого роста экономики за счет интенсификации товарообмена как внутри России, так и за рубежом. Все предложения, которые поступят от заинтересованных сторон, будут по мере возможности учтены при разработке технического проекта строительства НЧТП и его инфраструктуры. Утверждение уточненной Программы в Правительстве России позволит незамедлительно приступить к ее реализации, намного сократив издержки и время на разработку и согласование технического проекта.

Трагические события в США 11 сентября 2001 года и начало войны в Афганистане перевернули мировое общественное сознание, которое с особой остротой осознало необходимость борьбы с терроризмом и способов защиты мирных людей от экстремистов. Но это лишь вершина гигантской пирамиды новых проблем, среди которых встает основополагающая глобальная проблема обеспечения развитых стран энергоносителями и, в первую очередь, нефтью и газом. Это критически важное и уязвимое звено международных хозяйственных связей. Существующая угроза нефтяной блокады и энергетического кризиса является постоянным кошмаром индустриальных государств, основных потребителей нефти и газа. Чтобы защититься от энергетического шантажа и обеспечить надежность мировой энергосистемы, надо использовать все транспортные возможности России для доставки энергоноси-

телей в развитые индустриальные страны. В частности, необходимо подготовиться к увеличению добычи каспийской нефти и ее транспортировке по ветке Каспийского трубопроводного консорциума, протянутой от Западного Казахстана до Черного моря. Надо также учесть возрастающую потребность в сухогрузных потоках через Черноморские порты.

Программа «ЯКОНТО» по строительству НЧТП направлена на скорейшее решение проблем обеспечения энергетической безопасности индустриального мира, на укрепление позиций России в международном разделении труда, на защиту южных границ России на Черноморском побережье, на предупреждение военных угроз и пресечение террористических актов, контрабандного провоза наркотиков, оружия и других грузов.

В России ожидается неуклонный подъём промышленного производства и рост грузооборота. Наблюдающееся с 1999 года оживление в Российской экономике и рост объемов промышленного производства вызвали увеличение грузооборота морских портов России на 18 % по сравнению с 1998 годом. Необходимо также принять во внимание то, что уже выстраивается стратегическая транспортная магистраль Сибирь – Юг России. В МПС России рассматривается вопрос строительства транспортных коридоров Япония – Сахалин – Транссиб и Южная Корея – Северная Корея – Транссиб, позволяющих увеличить доходы от перевозки транзитных грузов по территории России. Планируется ввод в эксплуатацию автодорожных мостов через реки Волгу и Дон, строится автомобильный туннель под Шаумянским перевалом Главного Кавказского хребта в Туапсинском районе, реконструируются железнодорожные туннели и мосты.

Россия становится конкурентоспособной на мировом рынке транспортных услуг и подошла к такой черте, когда она не имеет права на опоздание в предоставлении транспортных услуг для вывоза продукции отечественного производства на внешний рынок и ввоза зарубежного товара для внутреннего потребления. Сегодня транзитные доходы России едва превышают 1 млрд. долларов США в год, что в 10 раз меньше возможностей России, тогда как в 80-е годы СССР зарабатывал на транзитах 6 млрд. долларов США в год.

Рост российского грузооборота сдерживают дискриминационные меры, вводимые на пути экспорта из России в 36 странах мира (Аргентина, США, Мексика, Польша, Турция, Таиланд, Чили и др.). Общий ущерб от указанных мер составляет свыше 1,8 млрд. долларов США в год.

Необходимо срочно принять решение о строительстве современного нового Черноморского торгового порта. Бюрократические задержки с приняти-

ем принципиального решения о поддержке Программы «ЯКОНТО» по строительству НЧТП приведут к опозданию в предоставлении Россией собственных транспортных услуг, топтанию на месте и к потерям десятков миллиардов долларов для бюджета страны.

Западные компании активно внедряются на рынок транспортных услуг России, прорабатывают вопросы строительства трансконтинентальной железнодорожной магистрали под названием «Туманган», соединяющей Японское море с Черным морем, от порта Пусан до Измаила через Китай, Афганистан, Иран и Турцию. К этой магистрали планируется присоединить Монголию, Туркменистан, Узбекистан, Таджикистан и Казахстан. На первом этапе реализации этой системы предусматривается открыть железнодорожное движение по линии Теджен-Сарахс-Машхед. Реализация этого проекта может привести к тому, что Россия лишится доходов за транзитный провоз по своей территории грузов этих стран.

Старый Туапсинский морской торговый порт, расположенный в центре города Туапсе, испытывает трудности в приёме современных судов, имея фарватерные глубины до 13 м, а фарватер Азова еще меньше - всего 9 м.

Строительство НЧТП по Программе «ЯКОНТО» имеет преимущества по сравнению с альтернативным проектом, так как в этом случае не требуется пробивать сквозь горы 6-ти километровый тоннель, прокладывать новые железнодорожные магистрали через населенные пункты и возводить мосты в горных районах Краснодарского края, что дает значительную экономию средств и времени.

Анализ существующей и перспективной грузовой базы выполнил ГПИ НИИ МТ «Союзморниипроект», являющийся Генеральным разработчиком Федеральной целевой программы «Модернизация транспортной системы России», предусматривающей разработку ТЭО строительства нового морского торгового порта на Черном море. Институт «Союзморниипроект», Генеральный проектировщик по портам Азово-Черноморского побережья России, поддерживает Программу «ЯКОНТО» и готов выполнить проектно-изыскательские работы по строительству нового морского торгового порта на Черном море в соответствии с указанной Программой.

22.05.2001 на выездном Совете Государственной службы морского флота Минтранса России совместно с представителями федеральных органов исполнительной власти и Администрации Краснодарского края говорилось о постоянно нарастающем грузообороте в регионе. В 2000 году объемы грузопереработки в портах Южного бассейна составили более 80 млн. тонн (45 %

морского внешнеторгового грузооборота России), в том числе по сухогрузам 23,5 млн. тонн, по наливным грузам – 56,5 млн. тонн. По прогнозам Минэкономразвития России, ежегодная потребность в перевалке экспортно-импортных и транзитных грузов через порты Южного региона возрастает и в перспективе составит 143 млн. тонн (сухогрузы – 48 млн. тонн, наливные грузы – 95 млн. тонн), для чего необходимо построить дополнительные перегрузочные комплексы общей мощностью около 70 млн. тонн в год. В пункте 6 Решения Совета Госслужбы МФ Минтранса РФ от 22.05.2001 в целях повышения конкурентоспособности Махачкалинского торгового морского порта специально дается поручение рассмотреть меры по увеличению объемов экспортно-импортных и транзитных грузов, следующих через Махачкалинский транспортный узел, уделив особое внимание привлечению транзитных перевозок туркменской и казахской нефти.

Программа «ЯКОНТО» предусматривает строительство нового нефтекомплекса на территории НЧТП. Его мощности будут гарантированно загружены при вводе в эксплуатацию Казахстанского трубопровода Тенгиз – Новороссийск, который позволит дополнительно перекачивать до 63 млн. тонн нефти в год. Кроме того, строительство НЧТП поможет привлечь инвестиции на реконструкцию «Зареченской нефтебазы» и строительство на ней четырех резервуаров емкостью по 50 тысяч тонн нефти для увеличения мощности нефтебазы по перевалке нефти до 30 млн. тонн в год (вместо сегодняшних 8,5 млн. тонн), а также для обновления трубопровода г. Тихорецк – г. Туапсе длиной 242 км за счет прокладки дополнительного трубопровода диаметром 920 мм вдоль имеющегося трубопровода диаметром 530 мм. Реконструкция «Зареченской нефтебазы» обойдется в 60 млн. долларов США.

Намечается активизация экономических отношений с Азербайджаном, что также служит подтверждением перспективности строительства НЧТП.

Программа строительства НЧТП учитывает продолжающееся сокращение численности военнослужащих в армии и флоте России и предлагает решение проблемы занятости как местного населения, так и уволенных в запас офицеров и их семей, что даст возможность предоставить им работу в новом порту, где будут созданы рабочие места. Наличие НЧТП позволит развить и соответствующую инфраструктуру, где тоже будут созданы рабочие места, которые смягчат проблему занятости населения в регионе.

На поэтапное строительство НЧТП отводится 6 лет. С его завершением появится возможность передать в ведение Министерства обороны России старый Туапсинский торговый порт для размещения Черноморской базы

ВМФ России, где уже существует ремонтная и бункеровочная составляющая. Кроме того, вливание в Туапсинский район и город Туапсе военнотружущих и уволенных в запас позволит уменьшить наметившееся превалирование приезжих из других республик бывшего СССР и разрешит возникшую в связи с этим определенную напряженность на Северном Кавказе в целом.

Осуществление Программы «ЯКОНТО» будет полезно Краснодарскому краю и России в целом, так как это обеспечит:

- гарантированный и стабильный экономический рост;
- привлечение инвестиций под другие программы Юга России;
- развитие железнодорожного, автомобильного, водного и трубопроводного транспорта и повысит их загрузку;
- независимое производство собственной электрической и тепловой энергии по новейшим технологиям;
- гарантированные рабочие места для жителей края;
- развитие социальной сферы и строительство современных комплексов для массового отдыха и спорта;
- гарантию стабильности и отсутствие напряженности;
- безопасность грузоперевозок.

Программа строительства НЧТП и развития его инфраструктуры в Туапсинском районе и в г. Туапсе разрабатывалась ООО «ЯКОНТО» в целях обеспечения роста грузопотоков России в условиях начавшегося в стране экономического подъема и острого дефицита принадлежащих России портов на Черном море, возникшего из-за перехода ряда крупных торговых и военных портов под юрисдикцию Украины и Грузии.

Кроме того, нехватка черноморских портовых мощностей привела к вынужденному перераспределению грузопотоков Юга России в Прибалтийские государства с дополнительными транспортными и таможенными расходами, что неоправданно увеличивает стоимость грузов.

Из-за дефицита причальных и складских возможностей Российских портов 83 млн. тонн подобных грузов переваливаются через порты зарубежья, стимулируя развитие экономики этих стран. Такое положение в перевалке грузов надо исправлять в пользу России. В настоящее время при наличии производственных мощностей с морских портов Украины на НЧТП могут быть переключены значительные потоки сухих грузов российского назначения (около 14 млн. тонн в год), в том числе идущие на экспорт из России.

Строительство НЧТП позволит ускорить обеспечение перевалки экспортно-импортных грузов России и из сопредельных государств азиатского

направления, так как первые причалы начнут работать уже через три года после начала строительства НЧТП, а также обеспечит кратчайшее расстояние для транзита контейнеров в направлении Европейский Юг – Дальний Восток. НЧТП даст возможность расширить номенклатуру переваливаемых грузов и занять лидирующее положение в перевалке нетрадиционных грузов, в том числе сорокафутовых контейнеров.

Благодаря специализации НЧТП в перевалке контейнеров, он практически в ближайшие 25-30 лет не будет иметь конкурентов в Южном бассейне, так как существующие Российские порты не обладают для этого соответствующими техническими и складскими возможностями. Контейнерный терминал НЧТП будет выполнен по самым современным мировым стандартам.

Утрата портов наносит России ущерб в миллиарды долларов США в год и удерживает ее в зависимости от политических и экономических интересов бывших республик СССР, на территории которых остались военные и торговые порты. Недостаточная пропускная способность российских портов особенно остро ощущается в Азово-Черноморском бассейне, имеющем выгодное географическое положение и благоприятные условия для морских и речных грузоперевозок. Строительство НЧТП позволит укрепить сотрудничество со странами СНГ и резко увеличить товарооборот со странами Азии, Европы и Африки, включая страны Ближнего и Среднего Востока.

Необходимость строительства современного глубоководного торгового порта в Туапсинском районе вызвана и такими назревшими проблемами, как перегруженность Новороссийского и Туапсинского портов, мелководность и замерзание портов Азовского побережья в зимний период. Кроме того, Туапсинский морской торговый порт, которому более ста лет, нуждается в срочном обновлении своих оградительных сооружений и причалов, а также в кардинальном увеличении портовых мощностей для удовлетворения все возрастающих потребностей страны.

Для решения вышеуказанных проблем ООО «ЯКОНТО» разработало Программу, предлагающую два направления капиталовложений:

- первая часть капиталовложений предусматривает строительство нового Черноморского торгового порта в Туапсинском районе;
- вторая часть предполагает развитие социальной инфраструктуры города Туапсе и Туапсинского района, включающее в себя создание туристического, спортивного и оздоровительного комплексов.

По первому направлению капиталовложений предлагается:

- 1) строительство НЧТП для перевалки 30 млн. тонн сухих грузов и 30

млн. тонн наливных грузов;

2) реконструкция и передача старого Туапсинского морского торгового порта в ведение Минобороны России для размещения судов ВМФ РФ;

3) проведение железной дороги от Туапсинских сортировочных станций до НЧТП и строительство припортовой сортировочной станции;

4) строительство современной автомагистрали вдоль реки Туапсе для обслуживания НЧТП, которая освободит г. Туапсе от транзитного грузового автотранспорта;

5) обеспечение чистой пресной водой НЧТП и обслуживающей его инфраструктуры;

6) обеспечение электроэнергией НЧТП и обслуживающей его инфраструктуры;

7) реконструкция очистных сооружений г. Туапсе и прокладка нового трубопровода для сброса канализационных стоков в море на экологически безопасное расстояние;

8) снос старого и строительство нового здания железнодорожного вокзала города Туапсе;

9) строительство на территории НЧТП водного спортивного комплекса, включающего яхт-клуб и гребной канал.

Выбранный вариант размещения НЧТП соответствует всем современным требованиям отечественного портостроения:

- возможность строительства ж/д путей с отдельным движением в противоположных направлениях без значительного удорожания НЧТП;
- глубина у причалов и в акватории порта, позволяющая принимать суда грузоподъемностью до 150 тысяч тонн (и выше);
- устойчивость геологических образований в районе строительства НЧТП;
- возможность непрерывного строительства НЧТП, не мешающего движению железнодорожного транспорта;
- наличие территорий для строительства служебных и сервисных зданий, включая жилой поселок;
- минимальный объем транспортно-земляных работ при отсыпке тела порта, берегозащитных и причальных сооружений;
- отсутствие в районе строительства рек, дающих выносы в акваторию НЧТП и создающих опасность ливневых потоков;
- возможность начала строительства НЧТП без предварительного сноса жилья и других сооружений;

- возможность временного размещения администрации и рабочих на период строительства объекта;
- возможность обеспечения электроэнергией и пресной водой;
- возможность строительства удобных подъездных автодорог к НЧТП;
- размещение НЧТП вне основных рекреационных зон побережья и возможность соблюдения требований по охране окружающей среды;
- возможность соблюдения ситуационных стандартов занятости городской территории, принятых во всем мире при строительстве морских портов.

Осуществление первой части Программы «ЯКОНТО» по строительству НЧТП и его инфраструктуры позволит выполнить и вторую её часть, решающую социально-экономические и экологические проблемы города Туапсе, Туапсинского района и Краснодарского края.

Программа «ЯКОНТО» предусматривает более эффективное использование относительно небольшого участка побережья, уже находящегося в хозяйственном обороте. НЧТП, заняв всего 2600 погонных метров берега между железнодорожными платформами «Весна» и «Южный», предоставит для обслуживания судов 12 500 погонных метров причальной линии.

Привязку и исполнение строительства НЧТП предлагается начать в 1600 метрах от старого порта Туапсе в юго-восточном направлении, одновременно начав отсыпку от устья реки Туапсе плацдарма шириной 200 метров в сторону моря и длиной 1500 метров в сторону привязки НЧТП.

Программа строительства НЧТП дает возможность построить для обслуживания НЧТП современную автомагистраль, которая начнется от федеральной дороги у «Завода ЖБИ», пройдет вдоль реки Туапсе до моря и далее вдоль берега до соединения перед поселком «Дедеркой» с ныне действующей федеральной автодорогой на город Сочи. Новая автомагистраль позволит полностью освободить центр города Туапсе от транзитного грузопотока, улучшить экологическую ситуацию в городе и на 5 км сократить путь до Сочи по сравнению с федеральной автотрассой Москва – Сочи. Это также позволит заметно сэкономить время на проезд автомобилей по новому участку дороги и существенно для страны снизить расход на ГСМ. При этом близлежащие населенные пункты побережья Черного моря получают бесперебойное и улучшенное автомобильное обслуживание.

Новая автодорога даст возможность закольцевать автобусное движение по обслуживанию пансионатов «Весна», «Гизель-Дере» и «Южный», поселка «Дедеркой» и НЧТП, значительно оздоровив экологическую обстановку в

промышленных объектах «Грознефть», «Туапсе-сортировочная» и в центре города Туапсе. Кроме того, пуск в эксплуатацию автомобильного туннеля под главным Кавказским хребтом у поселка Шаумян Туапсинского района значительно увеличит интенсивность автодвижения в сторону г. Сочи и НЧТП из Поволжья, Сибири, Казахстана, Северного Кавказа и Азербайджана, что потребует в дополнение к вышеуказанной новой автомагистрали построить еще один отрезок автодороги «Пригород» - «Завод ЖБИ» длиной около 5 км. Учитывая сложившуюся вдоль железнодорожного полотна инфраструктуру г. Туапсе, Программа «ЯКОНТО» предусматривает развитие железнодорожной ветки в сторону г. Сочи для подъезда к НЧТП, строительство нового железнодорожного вокзала в г. Туапсе и улучшение подходов для пассажиров к железнодорожному вокзалу в г. Туапсе. Припортовая территория НЧТП позволит разместить на ней две железнодорожные колеи на г. Сочи, четыре железнодорожные колеи, обслуживающие сам НЧТП и железнодорожную портовую сортировочную.

Для России чрезвычайно важно развивать железнодорожный и водный транспорт, так как это самый экономичный способ массовой перевозки грузов, у которого затраты энергии на тонно-километр во много раз меньше, чем у грузового автомобильного транспорта.

Программа «ЯКОНТО» учитывает открывающиеся перспективы реализации Программы создания в России глобальной энергетики, способной полностью удовлетворить потребности России, Европы, Африки и Азии, включая страны Ближнего, Среднего и Дальнего Востока. Создание, в частности, КВС-энергетики с привлечением крупных иностранных инвестиций за счет продажи электроэнергии позволит в массовом масштабе импортировать в Россию все, в чем она будет нуждаться. Следовательно, НЧТП и вся созданная инфраструктура будут работать в полном объеме как на вывоз, так и на ввоз товаров и продукции.

Большое значение имеет и то, что ООО «ЯКОНТО» осуществит предложенный ему проект государственной важности по производству абсолютно экологически чистой электрической и тепловой энергии. Этот проект способен обеспечить дешевой электроэнергией НЧТП и его инфраструктуру, Краснодарский край и даже Юг России.

Предварительные расчетные параметры и затраты на строительство НЧТП указаны в Программе ООО «ЯКОНТО».

Экономическая оценка стоимости проектирования и строительства НЧТП выполнена на основании сравнения с аналогичными мировыми проек-

тами портов и составляет 1,6 млрд. долларов США.

Срок окупаемости НЧТП составляет 9 - 10 лет. Экономическая отдача начнется уже через 3 года после начала строительства первой очереди НЧТП.

Осуществление Программы «ЯКОНТО» даст значительный вклад в развитие транспортной системы Юга России, обеспечивая условия для ее экономического роста за счет повышения загрузки железнодорожного, автомобильного, морского, речного и трубопроводного транспорта. Это позволит Министерству транспорта и МПС России получить дополнительные средства для осуществления федеральной целевой Программы «Модернизация транспортной системы России» и ее подпрограммы «Морской транспорт», для развития транспортной сети, обновления и создания современного локомотивно-вагонного парка на электрической тяге, для наращивания парка отечественных грузовых автомобилей повышенной грузоподъемности, развития российского торгового и танкерного флота. Кроме того, реализация Программы создаст для жителей Туапсинского района и г. Туапсе 15 тысяч рабочих мест, что будет способствовать социально-экономической и политической стабильности региона.

На основании вышеизложенного ООО «ЯКОНТО» считает, что скорейшая реализация Программы по строительству НЧТП соответствует государственным интересам и поможет Министерству транспорта и Министерству путей сообщения России в выполнении стоящих перед ними задач.

Президент
ООО «ЯКОНТО»



S.P. Yakunin
С.П. ЯКУНИН