Город Москва **09 мая 2008 года**

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к инвестиционной негосударственной Комплексной программе «ЯКОНТО», имеющей федеральное и общенациональное значение, по строительству в Туапсинском районе Краснодарского края «Черноморского торгового порта ЯКОНТО» и созданию Туапсинской военно-морской базы для кораблей Черноморского флота России с их единой производственной, транспортной и социальной инфраструктурой в соответствии с Перечнем проектов «ЯКОНТО» от 09.05.2005

(Дополнения и уточнения к Пояснительной записке «ЯКОНТО» от 07.02.2007)

1. Краткая информация о Комплексной программе «ЯКОНТО»

ООО «ЯКОНТО» (Россия, г. Москва) разработало и предложило к реализации инвестиционную негосударственную Комплексную программу «ЯКОНТО», имеющую федеральное и общенациональное значение и состоящую из крупных перспективных проектов и программ, входящих в Перечень проектов «ЯКОНТО» от 09.05.2005 и предназначенных для реализации в России за счёт привлечения внебюджетного финансирования и других российских и зарубежных инвестиционных ресурсов.

Комплексная программа «ЯКОНТО» направлена на социально-экономическое развитие и обеспечение обороноспособности России, а также на решение проблем обеспечения энергетической безопасности индустриального мира, на укрепление позиций России в международном разделении труда, на защиту южных границ России на Черноморском побережье, на предупреждение военных угроз и пресечение террористических актов, контрабандного провоза грузов, оружия и наркотиков. Реализация Комплексной программы значительно увеличит товарооборот со странами Азии, Америки, Африки, Австралии, Европы, включая СНГ, страны Ближнего и Среднего Востока, и укрепит долгосрочное взаимовыгодное сотрудничество с ними.

Россия становится конкурентоспособной на мировом рынке транспортных услуг и должна использовать собственные транспортные средства для вывоза продукции отечественного производства на внешний рынок и ввоза зарубежных товаров для внутреннего потребления.

Комплексная программа «ЯКОНТО» была разработана для решения проблемы острого дефицита портовых мощностей России на Чёрном море,

возникшего из-за перехода ряда крупных торговых и военных портов под юрисдикцию Украины и Грузии. Утрата морских портов ежегодно наносит России ущерб в миллиарды долларов США и удерживает её в зависимости от политических и экономических интересов бывших республик СССР, на территории которых остались военные и торговые порты. Недостаточная пропускная способность российских портов особенно остро ощущается в Азово-Черноморском бассейне, имеющем выгодное географическое положение и благоприятные условия для морских и речных грузоперевозок.



Согласно распоряжению Президента России, к 2010 году объём внутреннего валового продукта (ВВП) планируется удвоить, а при благоприятных условиях, созданных для эффективного развития в России предпринимательской деятельности, к 2020 году ВВП может возрасти ещё в три раза. Для этого необходимо интенсивно развивать транспортные коммуникации, включая модернизацию старых и строительство новых морских торговых портов, способных обеспечить качественную и быструю перевалку грузов, их сортировку, комплектование, формирование партий и хранение грузов.

Известно, что во всех странах мира торговые порты являются объектами двойного назначения. Именно поэтому Главнокомандующий ВМФ России ещё в 2001 году поддержал концептуальное предложение ООО «ЯКОНТО» по созданию современной Туапсинской военно-морской базы

и строительству «Черноморского торгового порта ЯКОНТО», имеющих единую инфраструктуру и расположенных на оптимальном расстоянии в 2 км, чтобы успешно выполнять свои функции, не мешая друг другу.

Перечень проектов «ЯКОНТО» от 09.05.2005 содержит разработанные для Краснодарского края проекты и программы, направленные на социально-экономическое развитие и обеспечение обороноспособности и безопасности Юга России. Перечень проектов включает в себя три основных блока**:**

- строительство в Туапсинском районе «Черноморского торгового порта ЯКОНТО» («Порт ЯКОНТО») для перевалки 100 млн. тонн грузов в год;
- создание Туапсинской военно-морской базы (ТВМБ) как основного пункта базирования и ремонта кораблей и судов Черноморского флота (ЧФ) России, подлежащих выводу из Украины;
- создание единой производственной, транспортной и социальной инфраструктуры «Порта ЯКОНТО» и ТВМБ.

Для строительства объектов Комплексной программы «ЯКОНТО» понадобятся миллионы тонн металла, цемента и других материалов и сырья. Загрузка производственных, строительных и транспортных мощностей российских и зарубежных компаний с привлечением трудовых ресурсов СНГ обеспечит социально-экономическое развитие России и её партнеров.

Все предпроектные, проектные и строительные работы по созданию «Порта ЯКОНТО» и ТВМБ с их единой инфраструктурой будут осуществляться одновременно и совместно, что позволит с наибольшей эффективностью ускорить решение социально-экономических проблем и обеспечить геополитические интересы России в Азово-Черноморском бассейне.

В Комплексной программе предусмотрено применение современных методов экономического управления, включающих регулирование кредитно-денежных отношений, заключение государственных контрактов, оптимизацию налогового, антимонопольного и таможенного режимов, осуществление дифференцированной государственной помощи.

Строительство современного крупного «Порта ЯКОНТО» позволит ускорить обеспечение перевалки экспортно-импортных грузов России и из сопредельных государств азиатского направления, так как первые причалы начнут работать уже через три года после начала строительства «Порта ЯКОНТО», а также обеспечит кратчайшее расстояние для транзита крупнотоннажных контейнеров в направлении Европейский Юг – Дальний Восток. «Порт ЯКОНТО» даст возможность расширить номенклатуру перевалива-емых грузов и занять лидирующее положение в перевалке нетрадиционных грузов, в том числе морских сорокафутовых контейнеров.

Реализация Комплексной программы «ЯКОНТО» позволит обеспечить «Порт ЯКОНТО», ТВМБ и их единую инфраструктуру электроэнергией, теплом, газом, водой питьевого качества, ГСМ, а также современным комфортным жильём и работой местное население, привлечённых гражданских специалистов и военнослужащих, увольняемых в запас в связи с реформой Вооруженных Сил России, что значительно сократит время и средства на создание «Порта ЯКОНТО» и ТВМБ. Кроме того, будет обеспечен значительный рост промышленного и сельскохозяйственного производства Юга России за счёт повышения эффективности использования железнодорожного, автомобильного, трубопроводного, авиационного и водного транспорта. Это позволит улучшить социально-экономическую и политическую ситуацию на Северном Кавказе, укрепить обороноспособность и национальную безопасность России в Азово-Черноморском бассейне.

Реализация Комплексной программы «ЯКОНТО» позволит значительно увеличить производство экспортной продукции малыми и средними предприятиями России за счёт внедрения ими инновационных технологий и предоставления для этого необходимых финансовых и других ресурсов.

Комплексная программа «ЯКОНТО» поддержана руководством Российской Академии Наук (РАН) и её ведущими институтами, подтвердившими готовность принять участие в научном обосновании, сопровождении и реализации данной Программы.

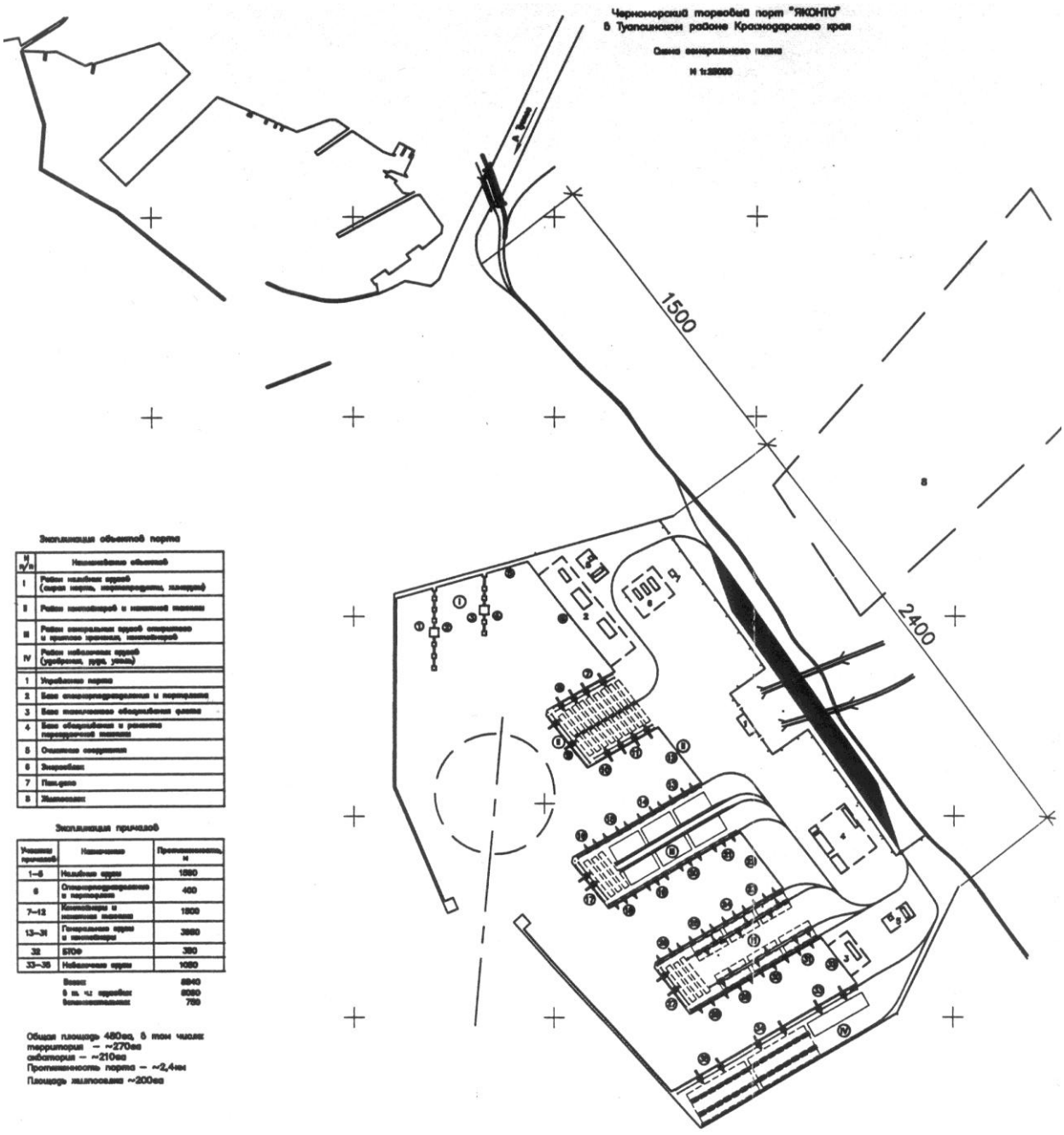
Крупные строительные, промышленные и финансовые компании Германии, Испании, Франции, Италии, Англии, США, Турции, ОАЭ, России и других государств сообщили о своей заинтересованности и готовности принять участие в финансировании, проектировании, строительстве и оснащении современным технологическим оборудованием «Порта ЯКОНТО» и его производственной, транспортной и социальной инфраструктуры на условиях, разработанных и предложенных ООО «ЯКОНТО».

2. Обоснование строительства «Порта ЯКОНТО»

Концепция Комплексной программы «ЯКОНТО» предусматривает, что «Порт ЯКОНТО» будет осуществлять перевалку не столько сырой нефти, сколько продуктов нефтепереработки и нефтехимии, что соответствует интересам экономического развития России и создаёт ей выгодные условия для вхождения во Всемирную Торговую Организацию (ВТО). Эта концепция позволяет государству вернуть себе монополию на экспорт сырой нефти, а негосударственным предприятиям предоставить право экспортировать из России произведённую ими продукцию нефтепереработки и нефтехимии.

Туапсинский морской торговый порт (ТМТП), спроектированный в конце XIX века, не предусматривал возможности роста грузоперевалки до объёмов, которые потребовались в начале XXI века. К тому же само расположение ТМТП в городе Туапсе не позволяет ему увеличивать свою территорию. Именно поэтому ТМТП сегодня не может обеспечить растущие потребности России в перевалке собственных и транзитных грузов и не отвечает санитарным и экологическим нормам.

Схема генерального плана «Черноморского торгового порта ЯКОНТО»



По Техническому заданию ООО «ЯКОНТО» от 15.04.2002 Проектная фирма «Союзпроектверфь» Федерального государственного унитарного

предприятия «Центральный научно-исследовательский институт технологии судостроения» (ФГУП ЦНИИТС, г. Санкт-Петербург) разработала Декларацию (Ходатайство) от 12.11.2002 о намерениях строительства в Туапсинском районе Краснодарского края «Черноморского торгового порта ЯКОНТО» с Пояснительной запиской и Схемой генерального плана «Порта ЯКОНТО».

За прошедшие годы Комплексная программа «ЯКОНТО» существенно уточнялась и дополнялась взаимодополняющими проектами по предложениям и по согласованию с заинтересованными сторонами. С учётом перспектив экономического развития России, предлагается построить более крупный «Порт ЯКОНТО» для грузоперевалки 100 и более млн. тонн в год.

«Порт ЯКОНТО» с единой инфраструктурой предлагается построить в Шепсинском сельском округе Туапсинского района Краснодарского края, где имеются необходимые и наиболее благоприятные условия**:** горный рельеф прибрежной территории, не представляющей курортной, туристической и экологической ценности; достаточно большие глубины около берега; отсутствие крупных населённых пунктов и значимых объектов; наличие железных и автомобильных дорог; мягкий климат и погодные условия, позволяющие максимально эффективно и круглогодично использовать «Порт ЯКОНТО» (см. Рис.4 на стр.44 и Рис.5 на стр.45).



Режим работы «Порта ЯКОНТО» круглогодичный и круглосуточный.

Для строительства «Порта ЯКОНТО» с инфраструктурой и для соблюдения всех санитарных и экологических требований необходим отвод земельного участка площадью 8 кв. км (без учёта необходимой по нормативам санитарной зоны) с отчуждением прибрежной полосы протяжённостью 3,6 км между населёнными пунктами Весна и Дедеркой. На территории запланированного участка расположены приморские горы (скалы) и холмы, покрытые в основном низкорослой растительностью типа средиземноморского ксерофитного шибляка, относящегося к последним IV и VA классам бонитета, в связи с чем этот участок не представляет интереса для организации массового культурно-оздоровительного отдыха и туризма.

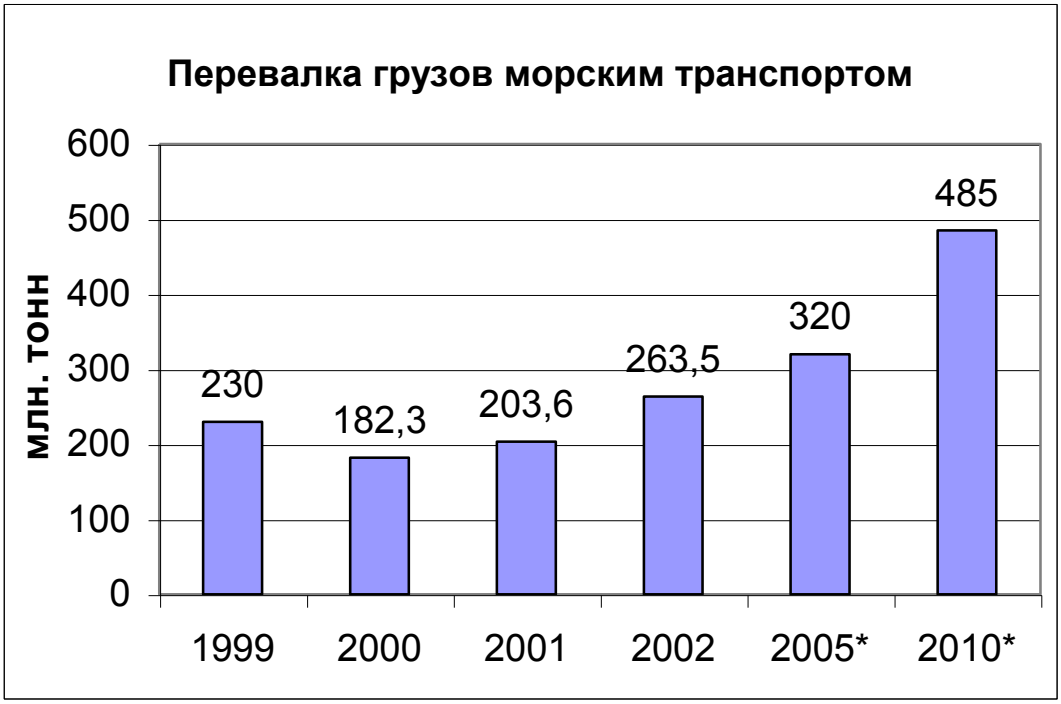


Строительным материалом для тела «Порта ЯКОНТО» послужат взорванные и перемещённые в море прибрежные горы (скалы), а на их месте будет создана выровненная территория для «Порта ЯКОНТО» с производственной и транспортной инфраструктурой, где разместятся припортовая железнодорожная сортировочная станция и пути, производственные мощности, технические службы, коммуникации, технологическое оборудование, наземный транспорт, крупные консигнационные склады, контейнерный и таможенный терминал, различные строения, административные здания и т.д.

Объёмы и обоснованность грузоперевалки «Порта ЯКОНТО»

Прогнозируемые на 2015 год потребности России в перевалке грузов через черноморские торговые порты значительно превышают суммарный объём перевалки через Новороссийский морской торговый порт и ТМТП даже с учётом их модернизации и расширения. Следовательно, строительство крупного современного «Порта ЯКОНТО» с учётом ожидаемого роста грузоперевалки и в последующие десятилетия поможет решить проблему острого дефицита морских портовых мощностей на Юге России.

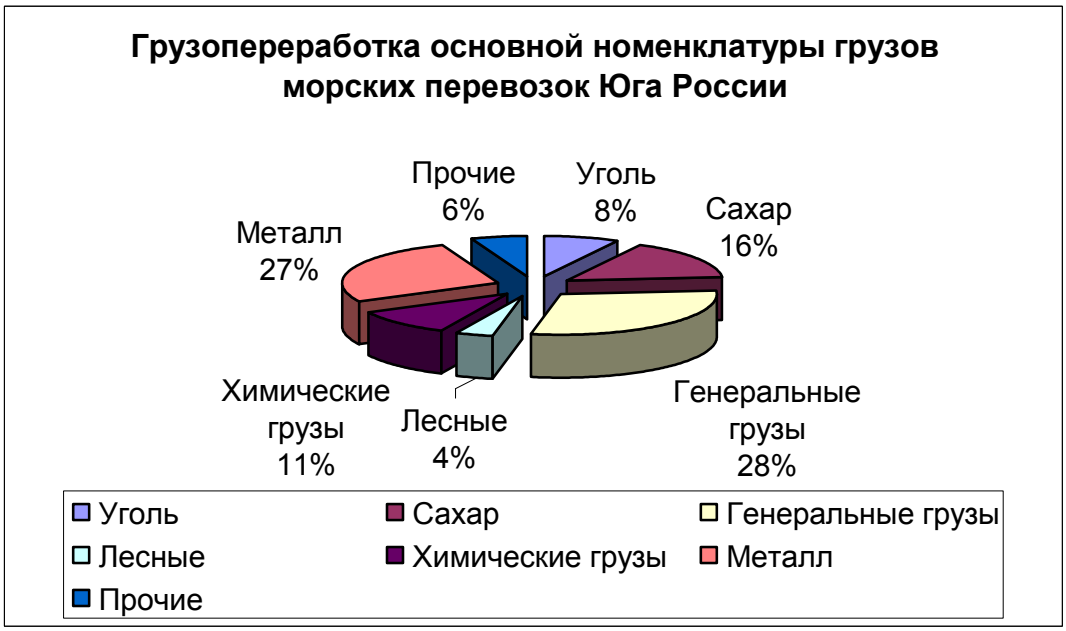
В Таблице приведены фактические и прогнозируемые годовые объёмы перевалки грузов морским транспортом в России (млн. тонн в год).



«Порт ЯКОНТО» рассчитан на перевалку с 36-и причалов 2 млн. крупнотоннажных контейнеров, 10 млн. тонн угля, 5 млн. тонн цемента, 5 млн. тонн минеральных удобрений, 3 млн. тонн металлов, 2 млн. тонн лесоматериалов, 5 млн. тонн промышленной продукции, 10 млн. тонн сельхозпродук-

ции (включая зерно), 5 млн. тонн сжатых и сжиженных углеводородных газов, 10 млн. тонн глинозёма, 40 млн. тонн нефти и нефтепродуктов.

Заявленные данные о грузопотоках являются обоснованными, так как рост объёмов перевалки морских грузов за счёт увеличения ВВП России и переработки грузов сопредельных стран значительно превышает проектную мощность «Порта ЯКОНТО».



Уже к 2014 году «Порт ЯКОНТО» обеспечит перевалку 60 млн. тонн грузов в год, а к 2017 году – 100 и более млн. тонн. В «Порту ЯКОНТО» смогут одновременно загружаться 5 нефтяных танкеров дедвейтом до 150 тысяч тонн. Такие объёмы грузоперевалки обеспечиваются большой глубиной в акватории «Порта ЯКОНТО» (до 20 метров), его современной планировкой и конструктивными особенностями, технологическим оборудованием, благоприятными географическими и климатическими условиями, позволяющими работать круглогодично и круглосуточно.

Транспортировка грузов «Порта ЯКОНТО» будет осуществляться по железной дороге - 45 %, по трубопроводу - 40 %, автомобильным транспортом - 15 % (с использованием железнодорожных и автомобильных паромов).

Одним из важнейших и перспективных направлений транспортировки грузов, обеспечивающим интенсивное развитие мировой экономики, является широкое использование морских контейнеров и непрерывный мониторинг их перемещения с помощью космических систем связи. «Порт ЯКОНТО» будет осуществлять перевалку 2-х млн. сорокафутовых контейнеров в год, что соответствует 53 млн. тонн грузов, которые будут доставляться железно-

дорожным и автомобильным транспортом. Контроль за перемещением и хранением грузов будет осуществляться на основе российской спутниковой системы связи «ГЛАНАСС» и других средств обеспечения безопасности транспортировки грузов, включая средства выявления и отслеживания путей доставки контрабандных товаров, оружия и наркотиков.

Благодаря специализации «Порта ЯКОНТО» в перевалке контейнеров, он практически в ближайшие 30 лет не будет иметь конкурентов в Южном бассейне, так как существующие российские торговые порты не обладают для этого соответствующими техническими и складскими возможностями. Крупные контейнерный и таможенный терминалы «Порта ЯКОНТО» будут соответствовать современным требованиям мировых стандартов.

Планируемая структура грузоперевозок через «Порт ЯКОНТО» дополнит существующую структуру морских перевозок Юга России за счёт увеличения доли перевозок морских контейнеров, продуктов нефтепереработки и нефтехимии. Для этого в Комплексной программе «ЯКОНТО» предусмотрено строительство крупного контейнерного терминала, а также нефте- и газоперерабатывающих комплексов.

Стабильное обеспечение зерном, питьевой водой, промышленным оборудованием и современными технологиями третьих стран в обмен на их сельскохозяйственную продукцию, сырьё и полезные ископаемые послужит развитию российской промышленности, сельского хозяйства и науки.

«Порт ЯКОНТО» как предприятие двойного назначения будет иметь пограничный и таможенный пост, современный таможенный терминал, а также надежную систему контроля за перемещением различных грузов, в том числе радиоактивных материалов, на основе технологий, разработанных институтами РАН и Федерального агентства по атомной энергии России.

К проектированию «Порта ЯКОНТО», ТВМБ и их единой инфраструктуры в первую очередь будут привлечены:

- Проектная фирма «Союзпроектверфь» Федерального государственного унитарного предприятия «Центральный научно-исследовательский институт технологии судостроения» (ФГУП ЦНИИТС, г. Санкт-Петербург);
- ОАО «Ленморниипроект» (г. Санкт-Петербург);
- 23-й Государственный морской проектный институт Министерства обороны России (23 ГМПИ МО РФ, г. Санкт-Петербург);
- 24-й Центральный научно-исследовательский институт Министерства обороны России (24 ЦНИИ МО РФ, г. Санкт-Петербург).

26.04.2007 в Послании Президента России В.В. Путина Федеральному Собранию указывалось, что Россия является крупной морской державой,

которая должна иметь развитый рынок собственных морских перевозок, поэтому ей необходимо развивать отечественное судостроение и строить современные морские порты для транспортировки и перевалки грузов, которые до сих пор идут через иностранные порты, что наносит государству большой экономический ущерб. В течение нескольких лет В.В. Путин требовал от Правительства принять меры по исправлению ситуации, но эти требования Президента России не исполнялись. Он отметил также, что надо незамедлительно принять инвестиционные программы развития российских портов и уже в 2007 году решить вопрос об оформлении земельных участков для создания портовой инфраструктуры, а также принять закон о создании портовых зон с льготным налогообложением.

Строительство и эксплуатация «Порта ЯКОНТО» обеспечат:

- повышение конкурентоспособности торгового флота России;
- увеличение доли торгового флота судоходных компаний России в общем объёме перевозок национальных внешнеторговых и транзитных грузов;
- модернизацию отечественного торгового флота, сокращение среднего возраста судов, контролируемых российскими судоходными компаниями, и строительство новых судов, соответствующих международным стандартам;
- строительство торгового флота на отечественных предприятиях;
- значительное пополнение торгового флота судами основных классов, в том числе для перевозок контейнерных и специализированных грузов, в целях обеспечения потребностей страны в грузоперевозках с учётом возможной передачи части судов в состав ВМФ России в период мобилизации;
- ускоренное развитие прибрежно-портовой инфраструктуры с учётом существующих и перспективных объёмов перевозок, состояния грузовой базы и транзитных грузопотоков;
- повышение доли участия российских портов в переработке грузов;
- комплексное использование плавучих комбинатов и других судов для выращивания и охраны рыбы в морях и океанах в промышленных масштабах с её последующим выловом, переработкой и доставкой рыбопродуктов и другой морской продукции к месту назначения и сбыта;
- развитие современной научно-производственной базы для изучения возможностей использования морей и океанов в сельскохозяйственных и промышленных целях, включая поиск и освоение полезных ископаемых;
- развитие смешанных перевозок грузов с участием морского и других видов транспорта на основе современных технологий.

Срок окупаемости самого «Порта ЯКОНТО» только за счёт перевалки грузов без учёта остальных компонентов инфраструктуры, перечисленных в Перечне проектов «ЯКОНТО» от 09.05.2005, составит не более 6 лет.

3. Обоснование создания Туапсинской военно-морской базы

Освоение пространств и ресурсов Мирового океана – одно из главных направлений развития мировой цивилизации в третьем тысячелетии. Ведущие морские державы и большинство государств мирового сообщества стремятся к осуществлению самостоятельной деятельности в условиях неизбежного соперничества и сотрудничества в освоении Мирового океана.

Военно-морская деятельность по защите и обеспечению национальных интересов и безопасности России в Мировом океане относится к категории высших государственных приоритетов. Морские перевозки имеют для России важнейшее значение, как для обеспечения внутригосударственных перевозок, так и для осуществления её внешнеэкономической деятельности. Политика военного строительства обязательно должна быть увязана с программами социально-экономического развития России.

Для защиты своих национальных интересов и беспрепятственного распоряжения своими ресурсами Россия должна восстановить и упрочить свои позиции как морской державы на мировой арене.

По договору 1997 года между Россией и Украиной срок пребывания ВМФ России в городе Севастополь определён до 2017 года. После вывода Черноморского флота (ЧФ) России из Украины её смогут принять в НАТО. Руководство НАТО заявляет о необходимости стратегического партнёрства и долгосрочного сотрудничества с Россией. Это позволяет предложить НАТО принять решение о совместном размещении кораблей и судов Военно-морского флота НАТО и ЧФ России в городе Севастополь. В этом случае Россия сможет взять на себя обязательство вывести часть кораблей и судов ЧФ на свою территорию, которые разместит в Новороссийской военно-морской базе (НВМБ) и в Туапсинской военно-морской базе (ТВМБ) согласно варианту 1 или 2 в соответствии с Перечнем проектов «ЯКОНТО» от 09.05.2005 и данной Пояснительной запиской «ЯКОНТО».

Создание ТВМБ как основного пункта базирования будет способствовать решению стоящих перед Россией следующих важных задач:

- сохранение суверенитета России и обеспечение её территориальной неприкосновенности от агрессии с южных морских направлений;
- поддержание безопасности, стратегической и региональной стабильности в приграничных районах, Черном и Азовском морях, прилегающих к территории России;
- создание условий для осуществления военно-морской деятельности и развития оборонной инфраструктуры в регионе;

- поддержание и укрепление боеспособности ВМФ России, а также мобилизационной готовности торгового, рыбопромыслового, научно-исследовательского и других специализированных флотов;

- обеспечение безопасности морских грузоперевозок;

- создание условий для базирования кораблей и использования морского потенциала, обеспечивающего защиту суверенитета, суверенных и международных прав России на Черном и Азовском морях;

- создание условий для Морских частей Пограничных войск ФСБ РФ по координации деятельности федеральных органов, осуществляющих охрану внутренних морских вод, территориального моря, исключительной экономической зоны и континентального шельфа России и их природных ресурсов;

- создание благоприятных условий для привлечения внебюджетных источников финансирования, в том числе иностранных инвесторов, на основе совершенствования нормативной правовой базы и адресной государственной поддержки инвестиционных проектов;

- гарантированное выделение необходимых объёмов ассигнований для выполнения государственных программ в области строительства и развития военной составляющей морского потенциала России.

Новая система базирования Черноморского флота должна быть разветвлённой и обеспечить стоянку сил ВМФ России в мирное и военное время, ремонт, всестороннее тыловое, техническое, специальное обеспечение, складирование запасов и технических средств, развитую инфраструктуру, комфортные условия жизни военнослужащих и их семей, лиц занятых обеспечением нужд Черноморского флота, универсальную оборону сил, находящихся на его базах (в том числе на ТВМБ), связь с единой универсальной системой обеспечения национальной безопасности юго-западного региона России.

Оперативно-стратегическая оценка возможных пунктов базирования сил Черноморского флота на территории России показывает, что в новой системе базирования кораблей ЧФ на побережье Черного моря целесообразно иметь пункты базирования в г. Новороссийск и новый основной пункт базирования в Туапсинском районе, расположенный юго-восточнее от города Туапсе между населенными пунктами Дедеркой и Шепси или между Шепси и Вишневка. Решение об окончательном месте для создания ТВМБ как основного пункта базирования должно быть принято Министерством обороны России и согласовано с Администрацией Краснодарского края с учётом предлагаемого ООО «ЯКОНТО» гарантированного финансирования проектов в рамках реализации Комплексной программы «ЯКОНТО».

ТВМБ, благодаря своему выгодному географическому расположению в центре Черноморского побережья России, позволит организовать эффектив-

ную оборону не только с морских, но и с сухопутных направлений в случае агрессии вероятного противника с территории Украины или Грузии. Гидрометеорологические, гидрографические, гидрологические и сейсмические условия не будут препятствовать строительным работам по созданию ТВМБ, а в дальнейшем её нормальному функционированию. Наличие города Туапсе вблизи новой ТВМБ даст дополнительные возможности по привлечению различных элементов инфраструктуры города для нужд ТВМБ в экстремальных условиях. Имеющуюся в ТМТП судоремонтную базу, выводимые из города Севастополь плавучие мастерские и плавучие ремонтные заводы целесообразно сразу же привлечь для нужд Черноморского флота, объединив их в единый судоремонтный комплекс для военных кораблей и гражданских судов России. В дальнейшем, после реконструкции ТМТП для нужд ТВМБ, предусматривается проведение модернизации всех портовых сооружений и создание современного пункта базирования кораблей 3 - 4 рангов.

Строительство пункта базирования кораблей ЧФ на самом мысе Кодош нецелесообразно из-за неблагоприятных гидрометеорологических условий и в связи с наличием в этом районе государственной заповедной природной зоны мирового значения. Здесь могут быть оборудованы только огневые районы и позиции для береговых ракетно-артиллерийских войск Черноморского флота без нанесения ущерба уникальной заповедной зоне.

Министерство обороны России заинтересовано в привлечении крупных финансовых средств сторонних организаций для реализации Федеральной целевой программы «Создание системы базирования Черноморского флота на территории России на период 2005 - 2020 годы». Однако проведённый анализ показал, что в связи с неблагоприятной ситуацией, искусственно нагнетаемой деструктивными силами вокруг Черноморского флота, для обеспечения обороноспособности и безопасности Юга России необходимо внести коррективы и дополнения в эту Федеральную целевую программу с учётом предложений, указанных в Перечне проектов «ЯКОНТО» от 09.05.2005. Разработанный ООО «ЯКОНТО» нестандартный подход позволяет оптимально сочетать решение социально-экономических и военно-стратегических задач, оперативно реагировать на развитие геополитических факторов и существенно облегчить решение задач, стоящих перед Министерством обороны России. Объём долевого участия Министерства обороны России будет определяться и оперативно корректироваться в соответствии с его возможностями целевого финансирования и участия в Комплексной программе «ЯКОНТО». Это позволит наиболее рационально использовать выделяемые для Черноморского флота бюджетные ассигнования за счёт их эффективного перераспределения на строительство современных пунктов

базирования и боевых кораблей, в том числе на создание ТВМБ.

Обороноспособность и безопасность России напрямую зависит от её социально-экономического развития. Создание ТВМБ как основного пункта базирования и ремонта кораблей Черноморского флота России не должно тормозиться политическими играми недальновидных и коррумпированных должностных лиц. Ведя интриги вокруг базы Черноморского флота России в городе Севастополь, эти функционеры стремятся не столько к выводу российских кораблей с территории суверенной Украины, сколько к их уничтожению через списание и распродажу по цене металлолома. При этом они препятствуют созданию мощной современной системы базирования Черноморского флота на российской территории, без которой Россия окончательно утратит свои военно-стратегические возможности влияния на политическую и экономическую ситуацию в государствах Азово-Черноморского бассейна, Средиземного моря и в других регионах планеты.

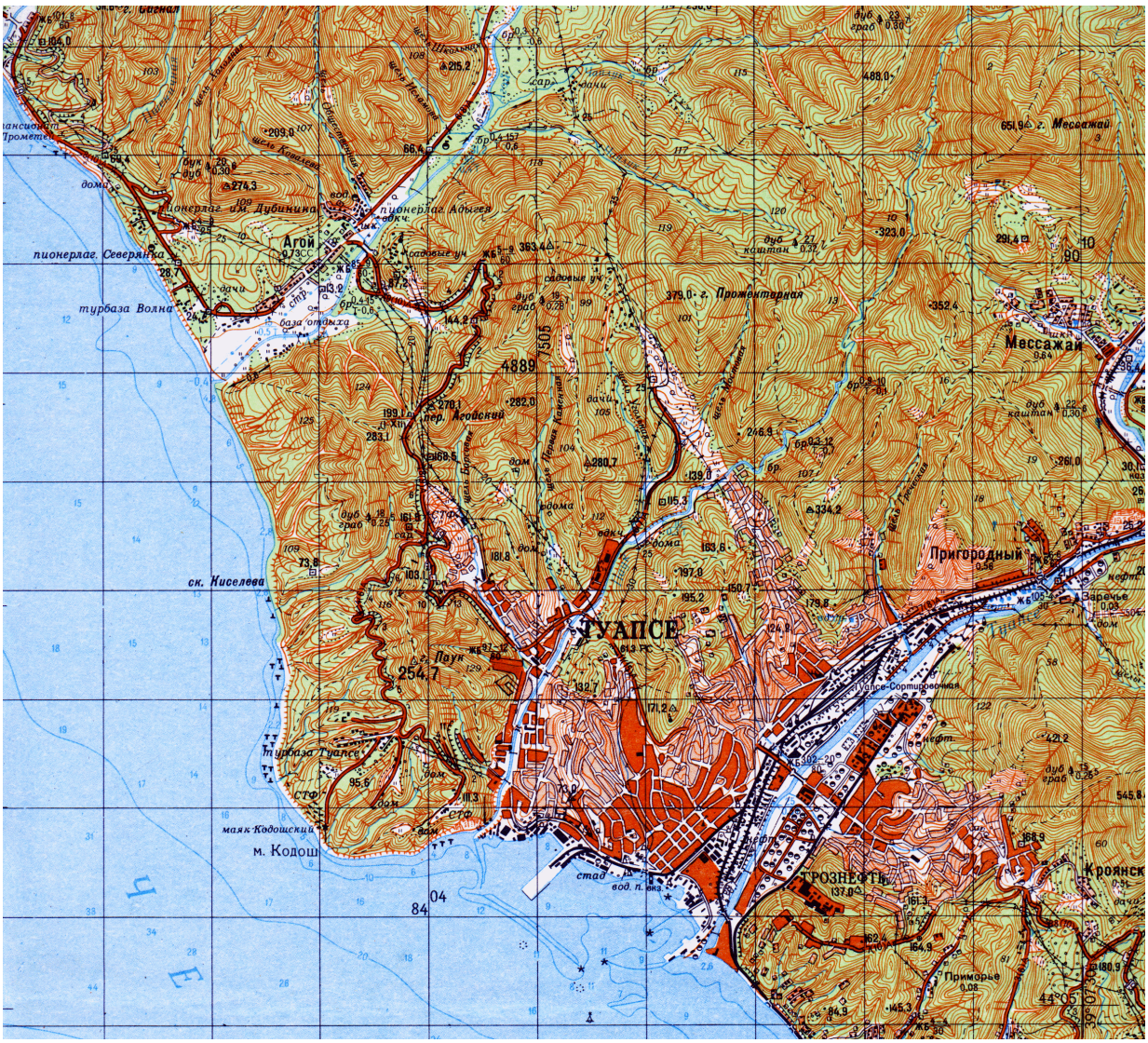
ООО «ЯКОНТО» предлагает два варианта создания ТВМБ:

Первый вариант: ТВМБ предлагается создать на территории Туапсинского морского торгового порта (ТМТП) и других предприятий, расположенных в прибрежной зоне акватории ТМТП, в соответствии со Схемой генерального плана, предусматривавшей реконструкцию и расширение акватории ТВМБ. Это предложение обосновано тем, что ТМТП расположен в центре города Туапсе, поэтому у ТМТП нет условий для масштабного развития своей инфраструктуры и увеличения проходящих через город грузопотоков. Кроме того, ТМТП не может принимать современные крупнотоннажные торговые суда из-за недостаточной глубины фарватера (до 13 метров).

Передача ТМТП Министерству обороны России позволит провести капитальную реконструкцию его территории для создания ТВМБ и устранить эффект «тягуна», исправив ошибки, допущенные при проектировании ТМТП в конце XIX века, а также позволит значительно расширить акваторию создаваемой ТВМБ для ЧФ, что уже предлагалось в Программе ООО «ЯКОНТО» по строительству Туапсинской базы ВМФ России от 08.10.2001 и в Схеме размещения базы ВМФ России от 08.10.2001 и было поддержано.

Для обеспечения деятельности ТВМБ на бывшей территории ТМТП Министерству обороны России целесообразно получить или всю территорию города Туапсе, или его часть, ограниченную федеральной автомобильной дорогой. При этом горожане будут переселены в новые современные комфортабельные микрорайоны со всей необходимой инфраструктурой в самом Туапсе и в Туапсинском районе вблизи населённых пунктов Весна, Дедеркой, Шепси. Строительство новых микрорайонов социально и эконо-

мически более оправдано, чем вложение крупных материальных средств в ремонт и реконструкцию устаревшего жилищно-коммунального хозяйства и жилого фонда города Туапсе. К тому же «Порт ЯКОНТО» и его инфраструктура обеспечат рабочими местами переселяемых жителей города Туапсе.



Освободившаяся территория от переселённых жителей города Туапсе перейдёт в ведение Черноморского флота России для размещения офицеров, мичманов, старшин, матросов, гражданских специалистов и их семей. Город Туапсе будет реконструирован с учётом потребностей создаваемой ТВМБ, а старые жилые дома, строения и предприятия города Туапсе будут снесены.

Второй вариант: ТВМБ предлагается создать в Туапсинском районе (юго-восточнее от города Туапсе) на не представляющей экологической ценности и не подходящей для массового отдыха и туризма прибрежной горной территории либо между населёнными пунктами Дедеркой и Шепси с отчуждением прибрежной полосы протяжённостью 2,3 км, либо между насе-

лёнными пунктами Шепси и Вишнёвка с отчуждением прибрежной полосы протяжённостью 3,8 км. Возможен и вариант их объединения в единую территорию ТВМБ с отчуждением прибрежной полосы длиной 6,1 км.



Для создания ТВМБ по второму варианту потребуются не обустроенные и не подходящие для пляжа горные прибрежные территории, которые по своим характеристикам аналогичны территории, предлагаемой для строительства «Порта ЯКОНТО». На указанных участках расположены приморские скалы и холмы, покрытые в основном низкорослой растительностью типа средиземноморского ксерофитного шибляка, относящегося к последним IV и VA классам бонитета. Эти участки не представляют интереса для организации массового культурно-оздоровительного отдыха и туризма. При этом потребуется переселить всего лишь несколько сотен местных жителей в новые комфортабельные микрорайоны со всей необходимой инфраструктурой в Туапсинском районе вблизи населённых пунктов Весна, Дедеркой, Шепси или в городе Туапсе. Второй вариант полностью исключают возмож-

ности негативного влияния работы «Порта ЯКОНТО» на ТВМБ, ведения разведки за деятельностью Черноморского флота России и влияния на оперативный режим в районе ТВМБ со стороны иностранных судов, заходящих в «Порт ЯКОНТО», а также исключают тяжёлые последствия в случае диверсий против хранилищ нефти и нефтепродуктов. В Туапсинском районе отсутствуют неблагоприятные гидрометеорологические, гидрографические, гидрологические и сейсмические условия, а также нет таких штормовых ветров как бора, которые могли бы повлиять на безопасность стоянки и плавания кораблей и судов ЧФ. Более того, эти варианты базирования сил ЧФ обеспечат полное прикрытие всех объектов Комплексной программы «ЯКОНТО», Туапсинского района и города Туапсе от военных и террористических действий со стороны моря (см. Рис.4 на стр.44 и Рис.5 на стр.45).

Извлечение горной породы с помощью направленных взрывов позволит создать искусственную бухту нужного размера и глубины для акватории ТВМБ и тем самым решить вопрос о месте основного базирования Черноморского флота. **При этом горная порода будет использоваться для:**

- расширения береговой линии Черноморского побережья России и создания берегозащитных сооружений от размывания и разрушения;
- создания искусственных прибрежных территорий и островов для строительства на Черноморском побережье спортивно-туристических и курортно-оздоровительных комплексов международного уровня;
- производства цемента из содержащихся в горной породе мергелей;
- строительства новой скоростной автомагистрали;
- переноса железной дороги с побережья Чёрного моря вглубь материка;
- обеспечения сырьём и материалами строительства объектов Зимних олимпийских игр «СОЧИ-2014».

Для крупномасштабных взрывных работ по сносу прибрежных гор под строительство «Порта ЯКОНТО», ТВМБ и инфраструктуры предлагается использовать подлежащие к уничтожению боеприпасы, хранящиеся на складах Министерства обороны России в Приднестровье и на Украине.

Перечень проектов «ЯКОНТО» от 09.05.2005 предусматривает создание системы базирования ЧФ России в городе Туапсе или в Туапсинском районе в период с 2008 до 2017 года с учётом существующих и прогнозируемых потребностей Министерства обороны и России в целом.

ТВМБ будет входить в единую структуру военно-морских пунктов базирования кораблей Черноморского флота и в геополитическом плане станет важным форпостом России в Азово-Черноморском бассейне, способным оказывать реальное содействие спецслужбам и правоохранительным органам России в борьбе с терроризмом и в перекрытии каналов нелегальной

торговли оружием, наркотиками, контрабандными грузами, а также обеспечивать контроль морских караванных путей, охранное сопровождение судов торгового флота России от разбойных нападений и незаконных задержаний.

Проектирование и строительство ТВМБ и её инфраструктуры будут осуществляться на внебюджетные средства, привлечённые ООО «ЯКОНТО» по специально разработанной схеме. К проектированию и строительству будут привлечены проектные и строительные организации, имеющие лицензии Министерства обороны России. После сдачи объектов ТВМБ и её инфраструктуры в эксплуатацию по актам сдачи-приёмки государство осуществит компенсацию вложенных внебюджетных средств. Компенсация может осуществляться как денежными средствами, так и другими государственными ресурсами на взаимовыгодных условиях.

Черноморское побережье Краснодарского края – это не только территория социально-экономического развития Юга России, но и самый напряжённый приграничный участок на Северном Кавказе, а также особо ответственная зона обеспечения обороноспособности и безопасности России в Азово-Черноморском бассейне и зона влияния России в Средиземном море.

4. Сопутствующие взаимодополняющие объекты двойного назначения, входящие в Комплексную программу «ЯКОНТО»:

- **Судостроительный завод** для строительства современных судов и паромов различных типов и объёмов водоизмещения для торгового флота с припиской к «Порту ЯКОНТО» и строительства военных кораблей и судов для Черноморского флота России. Судостроительный завод будет размещён в районе искусственной бухты, создаваемой для акватории ТВМБ.

- **Судоремонтный завод** для ремонта судов и паромов торгового флота и ремонта военных кораблей и судов Черноморского флота России. Судоремонтный завод будет размещён в районе искусственной бухты, создаваемой для акватории ТВМБ.

- **Цементный завод** для производства 6 и более млн. тонн в год высококачественного цемента из содержащихся в горной породе мергелей, извлекаемых при создании искусственной бухты для акватории ТВМБ и при строительстве «Порта ЯКОНТО». Цементный завод будет построен на расстоянии 8 км от города Туапсе и на удалении 5 км от берега моря.

- **Новый нефтеперерабатывающий завод (НПЗ)** с объёмом переработки 20 и более млн. тонн нефти в год на территории Шепсинского сельского округа Туапсинского района на расстоянии 2,5 км от границы города Туапсе и на удалении 5 км от берега Чёрного моря. Действующее сегодня предприятие ООО «НК Роснефть - Туапсинский нефтеперерабатывающий

завод» в нарушение экологических нормативов находится в центре города на расстоянии всего 100 метров от жилых домов и на удалении 1,5 км от берега моря. Новый НПЗ будет производить высококачественные горюче-смазочные материалы (ГСМ) для полного обеспечения потребностей в ГСМ региона, для торговых судов и военных кораблей и на экспорт.

- **Новое крупное хранилище нефтепродуктов** на территории Шепсинского сельского округа Туапсинского района на расстоянии 3,5 км от границы города Туапсе и на удалении 5 км от берега моря. Действующее сегодня предприятие ООО «РН-Туапсенефтепродукт» в нарушение экологических нормативов находится в центре города на расстоянии всего 100 метров от жилых домов и на удалении 250 метров от берега Чёрного моря.

5. Инфраструктурные взаимосвязанные объекты двойного назначения, входящие в Комплексную программу «ЯКОНТО»:

- **Железнодорожный комплекс**, предназначенный для обслуживания объектов, указанных в Комплексной программой «ЯКОНТО», предусматривает строительство новых железнодорожных веток, мостов, туннелей (включая 4 км между станцией Кривенковская и «Портом ЯКОНТО»), коммуникаций, сортировочных станций, подъездных путей, а также расширение и реконструкцию действующих железнодорожных объектов.

- **Автомобильная скоростная многополосная магистраль** от города Горячий Ключ до посёлка Вишнёвка длинной 70 км (или Шепси длиной 65 км) в дополнение к перегруженной федеральной автодороге длиной 135 км (участки М4 и М27) от города Горячий Ключ через Джубгу и Туапсе в сторону Сочи. Новая автомагистраль обеспечит транспортировку грузов «Порта ЯКОНТО» и вывод транзитного автотранспорта с курортного побережья на 75 километровом участке федеральной автодороги Джубга – Туапсе – Сочи.

- **Энергетический комплекс**, предназначенный для полного обеспечения собственной электроэнергией и теплом всех объектов Комплексной программы «ЯКОНТО», жителей Туапсинского района и города Туапсе, предусматривает строительство комбинированной теплоэлектростанции и других энергетических объектов.

- **Нефтепровод** для обеспечения сырой нефтью нового НПЗ и для транспортировки нефти через «Порт ЯКОНТО». Нефтепровод пройдёт по оптимальному маршруту, не исключая возможность его прокладки вдоль новой автомагистрали от города Горячий Ключ до посёлка Шепси.

- **Газопровод** для обеспечения газом комбинированной теплоэлектростанции и всех других объектов Комплексной программы «ЯКОНТО», жителей Туапсинского района и города Туапсе. Газопровод пройдёт по

оптимальному маршруту, не исключая возможность его прокладки вдоль новой автомагистрали от города Горячий Ключ до посёлка Шепси.

- **Водопровод с водонасосной станцией** для обеспечения питьевой водой высокого качества объектов Комплексной программы «ЯКОНТО», жителей Туапсинского района и города Туапсе.

- **Жилищно-коммунальный и административно-бытовой комплекс** для обеспечения комфортным жильём и объектами инфраструктуры переселяемых жителей Туапсинского района, города Туапсе, а также приглашённых на работу специалистов, военнослужащих и их семей.

- **Очистные сооружения** для очистки сточных вод Туапсинского района, города Туапсе и объектов Комплексной программы «ЯКОНТО», включающие насосную станцию для сброса очищенных вод по трубопроводу в Чёрное море на удаление от берега в соответствии с нормативами.

- **Мусороперерабатывающий завод** для утилизации и уничтожения отходов производства и жизнедеятельности.

- **Отсыпка береговой линии Черноморского побережья России** для её расширения и создания берегозащитных сооружений от размывания и разрушения путём использования сырья и материалов, извлекаемых из горной породы при строительстве «Порта ЯКОНТО» и при создании искусственной бухты для акватории ТВМБ, а также объектов Комплексной программы «ЯКОНТО».

Дополнительная информация об отдельных сопутствующих и инфраструктурных проектах Комплексной программы «ЯКОНТО»

Для обеспечения эффективности работы самого «Порта ЯКОНТО» достаточно было бы построить лишь новый участок железной дороги длиной 22 км между сёлами Кривенковское и Шепси и соединить его с действующей железнодорожной магистралью на Адлер, которая приняла бы на себя все грузопассажирские перевозки без захода в Туапсе. Это позволило бы в районе Шепси построить железнодорожную ветку прямо в «Порт ЯКОНТО» и закольцевать её через Черноморское побережье с железнодорожным узлом города Туапсе. Однако ООО «ЯКОНТО» предложило более масштабный проект в интересах социально-экономического развития всего Юга России и в целях достижения синергетического эффекта усиления взаимодополняющих проектов. ООО «ЯКОНТО» разработало новый маршрут железнодорожной магистрали между городами Туапсе – Адлер длиной 100 км взамен действующего одноколейного железнодорожного участка вдоль Черноморского побережья и внесло его в ОАО «Российские железные дороги» для рассмотрения и согласования ещё в начале 2004 года. Институт технико-

экономических изысканий и проектирования железнодорожного транспорта ГИПРОТРАНСТЭИ ОАО «РЖД» письмом исх. № 01-15/84 от 25.03.2004 и Краснодарское отделение Северо-Кавказской железной дороги письмом исх. № 92 от 29.04.2004 подтвердили актуальность и заинтересованность в осуществлении предложенного ООО «ЯКОНТО» переноса железнодорожного участка на 5 – 12 км от побережья. Весной 2006 года Президент России В.В. Путин в своём публичном выступлении поддержал этот маршрут.

Доля железнодорожных перевозок составит 45 % от объёмов перевалки грузов через «Порт ЯКОНТО». К реализации Комплексной программы «ЯКОНТО» планируется привлечь ОАО «Российские железные дороги», в том числе для переноса железной дороги с Черноморского побережья по маршруту Туапсе – Адлер вглубь территории Краснодарского края.



В Краснодарском крае до настоящего времени нет скоростной автомагистрали через Северо-Кавказские горы к Черному морю и вдоль курортной зоны Больших Сочи до границы с Грузией, которая обеспечила бы массовую перевозку грузов и пассажиров. В связи с этим ООО «ЯКОНТО» разработало и включило в Перечень проектов «ЯКОНТО» от 09.05.2005 проект строительства спрямленного участка современной скоростной многополосной автомагистрали длиной 70 км, сворачивающего с федеральной автодороги М4 в районе города Горячий ключ и входящего в федеральную автодорогу

М27 на город Сочи в районе посёлка Вишнёвка Больших Сочи (в случае принятия политического решения о строительстве ТВМБ), или 65 км участка автомагистрали, входящего в федеральную автодорогу М27 в районе административной границы Туапсинского района и Больших Сочи за посёлком Шепси (без строительства ТВМБ). Этот сокращённый участок, минующий город Туапсе, обеспечил бы необходимый грузопоток «Порта ЯКОНТО» и массовую перевозку пассажиров в направлении Сочи. Кроме того, в интересах государства и Краснодарского края разработан проект продолжения спрямленного участка автомагистрали от посёлка Вишнёвка через Большие Сочи до границы с Грузией вдоль предложенного ООО «ЯКОНТО» нового маршрута железной дороги. Управление федеральных автомобильных дорог по Краснодарскому краю Росавтодора Минтранса России письмом исх. № 07/1796 от 30.05.2003 поддержало Комплексную программу «ЯКОНТО» в целом, включая строительство предложенных ООО «ЯКОНТО» участков современных автомагистралей, и подтвердило свою готовность принять участие в её реализации. Эта автомагистраль создаст благоприятные условия для интенсивного социально-экономического развития Краснодарского края и обеспечит транспортировку грузов через «Порт ЯКОНТО» контейнеровозами, рефрижераторами и другими крупнотоннажными автомобилями.

Помимо строительства основных объектов – «Порта ЯКОНТО» и ТВМБ с их единой инфраструктурой, Комплексная программа «ЯКОНТО» предусматривает также, как вариант, решение социально-экономических и экологических проблем города Туапсе за счёт капитальной реконструкции ООО «НК Роснефть - Туапсинский нефтеперерабатывающий завод» и ООО «РН-Туапсенефтепродукт», являющихся структурами ОАО НК «Роснефть», с использованием новейших технологий. Полная реконструкция этих предприятий, проведённая с соблюдением всех санитарно-экологических требований, в несколько раз повысит объём переработки сырой нефти и экспорта нефтепродуктов, а также обеспечит потребности военных кораблей и гражданских судов в ГСМ. Проведение компанией ОАО НК «Транснефть» нового трубопровода большого диаметра для транспортировки сырой нефти обеспечит полную загрузку указанных предприятий и высвободит железную дорогу в направлении города Туапсе для доставки сухих грузов, что резко увеличит объём их перевалки через крупный современный «Порт ЯКОНТО».

Таким образом, реализация Комплексной программы «ЯКОНТО» полностью соответствует интересам в первую очередь ОАО «РЖД», ОАО НК «Роснефть», ОАО НК «Транснефть», их акционеров и самого государства, владеющего контрольными пакетами акций этих компаний, а также жителей города Туапсе и Туапсинского района.

В Перечень проектов «ЯКОНТО» от 09.05.2005 входит инвестиционная негосударственная Программа «Апшеронская долина», предназначенная для реализации в Апшеронском районе Краснодарского края в качестве автономного пилотного проекта по комплексному обустройству увольняемых в запас военнослужащих Российской армии и флота, строительству современного агропромышленного комплекса, а также комфортабельного спортивно-оздоровительного комплекса для индустрии отдыха и туризма. Программа, разработанная и осуществляемая ООО «Апшеронская долина», соответствует Федеральной целевой программе по обеспечению населения доступным жильём, развитию сельского хозяйства, реформированию сферы здравоохранения и образования, а также Указу Президента России № 637 от 22.06.2006 «О мерах по оказанию содействия добровольному переселению в Российскую Федерацию соотечественников, проживающих за рубежом».

6. Обоснование единого плана социально-экономической развития Туапсинского района и города Туапсе

Длина Черноморской береговой линии Туапсинского района от посёлка Джубга через Туапсе до города Сочи составляет более 75 километров.

Город Туапсе находится на Черноморском побережье Краснодарского края на дне большой природной чаши, с трёх сторон окружён высокими отрогами Главного Кавказского хребта, зажат в долине между реками Туапсе и Паук, имеет площадь 23,6 кв. км и население 64 тысячи человек. По обоим берегам реки Туапсе, в черте города, расположены экологически опасные и вредные промышленные предприятия. Практически в центре города Туапсе находятся два крупных взрывоопасных предприятия**:** ООО «НК Роснефть - Туапсинский НПЗ», ООО «РН-Туапсенефтепродукт», окружённые другими не менее опасными предприятиями**:** Горгаз с газовым хранилищем; автозаправочная газовая станция (АЗГС), кислородная газонаполнительная станция, хранилища нефти ОАО «Нефтебаза Заречье Черномортранснефти», завод железобетонных изделий (ЖБИ), выбрасывающий в атмосферу цементную пыль, Туапсинская железнодорожная сортировочная станция, на которой одновременно стоят несколько ж/д составов (в каждом из которых находятся тысячи тонн нефтепродуктов). Начаты работы по реконструкции НПЗ с увеличением объёма нефтепереработки с 4 до 12 млн. тонн в год. По плану развития предприятия расширяется ассортимент готовой продукции, включая продукты нефтехимии (светлые нефтепродукты, сера, газ и т.д.), в результате чего Туапсинский НПЗ становится нефтехимическим. Взрывопожароопасный потенциал предприятий нефтяного комплекса возрастает с каждым днем. К имеющемуся резервуарному парку с суммарным объёмом

единовременного хранения нефти и нефтепродуктов свыше 500 тысяч тонн, в связи с реконструкцией ООО «НК Роснефть - Туапсинский НПЗ», добавится ещё несколько 50-тысячных резервуаров, которые установят на расстоянии менее 100 метров от жилых домов. Несмотря на это в 50 метрах от действующей нефтебазы ООО «РН-Туапсенефтепродукт» планируется строительство терминала по перевалке 5 млн. тонн в год сжиженного газа. Сливная эстакада для нефтепродуктов ООО «РН-Туапсенефтепродукт» находится в непосредственной близости от пассажирских платформ станции Туапсе и недалеко от центрального городского рынка и торгового центра. В устье реки Туапсе и на прилегающей к ней обширной территории сформировалась зона загрязнения грунтов и подземных вод нефтью и нефтепродуктами - так называемая «нефтяная линза», из которой происходит загрязнение моря.

Источником загрязнения окружающей среды является также ТМТП с грузооборотом свыше 20 млн. тонн в год, расположенный в городе менее чем в 100 метрах от жилых домов. Перевалка загрязняющих окружающую среду грузов (уголь, зерно, минеральные удобрения, сахар) с сухогрузных открытых причалов приводит к таким высоким концентрациям органических и химических веществ, при которых предельно-допустимый сброс (ПДС) превышается в 16 - 25 раз по биологическому потреблению кислорода (БПК) и в 33 - 42 раза по взвешенным веществам. При этом в воздух и в морскую воду поступает значительное количество таких вредных веществ, как угольная, сахарная и зерновая пыль; пыль минеральных удобрений и соединений тяжёлых металлов (цинк, железо, медь). Выделение в атмосферу токсичных веществ (сероводорода, углеводородов) при загрузке танкеров превышает предельно-допустимую концентрацию (ПДК) в 2 – 9 раз из-за отсутствия береговой системы сбора и рекуперации паров нефти и нефтепродуктов.

21.03.2007 в городе Туапсе состоялось «выездное заседание» Комиссии Совета Федерации по национальной морской политике, на котором обсуждались вопросы по экологической ситуации в городе Туапсе. В материалах, представленных Комиссии, приведены данные о наличии в акватории ТМТП «нефтяной линзы», из которой было собрано 1,5 млн. тонн нефти, а откуда она появляется, кто её присваивает, куда отправляется и по каким ценам продаётся – это замалчивается.

В последние годы в городе Туапсе нарастают протестные выступления общественных организаций против расширения старых и строительства новых экологически вредных и опасных промышленных и транспортных предприятий на территории курортного города. Свою озабоченность к экологическим проблемам города Туапсе высказал и Глава Администрации Краснодарского края А.Н. Ткачёв на встрече с активом города Туапсе и

Туапсинского района, заявив**:** «…отдельно хочу сказать о проблеме, которая в полном смысле не даёт дышать, жить по-человечески тысячам жителям Туапсе**:** это экология. Наплевательское отношение к ней на протяжении десятков лет привело к тому, что сегодня в районе порта нефти в море едва ли не больше, чем морской воды. Дошло до того, что обычным явлением стали возгорания поверхности моря. Не меньше загрязнен угольной пылью, парами нефти и воздух приморского города. Все, что до сих пор делалось для защиты уникальной природы местными властями, – капля в море. Если мы сегодня не поставим вопрос ребром – завтра получим экологическую катастрофу. И последствия будут необратимы…» (газета «Туапсинские вести» № 146-147 от 28.07.2007, статья «А формула счастья одна на двоих»).

Основные мероприятия Комплексной программой «ЯКОНТО» по приведению города Туапсе в соответствие с его курортным статусом:

- Вывод из города Туапсе транзитного автомобильного транспорта за счёт строительства новой скоростной автомагистрали Горячий Ключ – Шепси (или до посёлка Вишнёвка, входящего в город Большие Сочи), которая пройдёт, минуя посёлок Джубгу и город Туапсе.

- Демонтаж производственных мощностей, включая резервуарный парк и трубопроводные коммуникации предприятия ООО «НК Роснефть - Туапсинский НПЗ», находящегося в центе города Туапсе на расстоянии 100 метров от жилых домов и на удалении 1,5 км от берега Чёрного моря.

- Демонтаж резервуарного парка и трубопроводных коммуникаций предприятия ООО «РН-Туапсенефтепродукт», находящегося в центре города Туапсе на расстоянии 100 метров от жилых домов и на удалении 250 метров от берега Чёрного моря.

- Вывод из города Туапсе всех экологически вредных производств.

- Рекультивация земли на демонтированных предприятиях.

- Строительство на рекультивированных территориях демонтированных предприятий современного жилого комплекса с инфраструктурой для переселения в него жителей из ветхих жилых домов города Туапсе.

- Снос старых кварталов и коммуникаций в городе Туапсе и строительство на их месте современных жилых комплексов с инфраструктурой.

- Ликвидация Туапсинского морского торгового порта и создание на его площадях после капитальной реконструкции современного водноспортивного комплекса с яхт-клубом мирового уровня.

- Строительство технического и военно-морского училища для обеспечения квалифицированными специалистами «Порта ЯКОНТО», ТВМБ, торгового и военно-морского флота, а также объектов инфраструктуры Комплексной программы «ЯКОНТО».

При строительстве «Порта ЯКОНТО» и ТВМБ как основного пункта базирования и ремонта кораблей ЧФ России с их общей инфраструктурой одновременно будет разработан и предложен к реализации Генеральный план социально-экономического развития Туапсинского района и города Туапсе как единого административно-хозяйственного комплекса.

7. Альтернативные варианты строительства морских торговых портов и пунктов базирования кораблей Черноморского флота России

Приведённые ООО «ЯКОНТО» в Таблице № 1 от 28.04.2004 «Сравнительные данные по действующим и предлагаемым к строительству черноморским торговым портам России», основанные на официальных данных, позволяют утверждать, что Комплексная программа «ЯКОНТО» по строительству «Порта ЯКОНТО» и созданию ТВМБ с их единой производственной, транспортной и социальной инфраструктурой является самой актуальной и масштабной программой для социально-экономического развития Краснодарского края и для обеспечения обороноспособности и безопасности России в Азово-Черноморском бассейне.



Альтернативный «Порту ЯКОНТО» «Кодошский вариант» основывался на создании новых мощностей для ТМТП за счёт захвата государственной заповедной лесопарковой зоны на мысе Кодош с отводом лишь небольшой части новой акватории для базирования кораблей ЧФ, что не решало главной проблемы создания на российском побережье Черного моря военно-морской базы как основного пункта базирования ЧФ России. У самого ТМТП имеются принципиальные недостатки, препятствующие его модернизации и расширению по экологическим и экономическим причинам, а также недостатки, связанные с необходимостью обеспечения безопасности морской деятельности при наличии местных природных особенностей, в том числе явления «тягун» (длиннопериодные подводные волны собственного водоёма, отражаемые от одной вертикальной стенки к другой). В «Кодошском варианте» в завуалированной форме был запланирована фактическая ликвидация государственной заповедной лесопарковой зоны и памятников природы в черте города Туапсе (60 % площади порта) и в Туапсинском районе (40 % площади порта). Даже строительство новых мощностей на самой территории ТМТП не даст ему возможности увеличения перевалки грузов в таких крупных объёмах, которые будут необходимы для экономического развития России уже в ближайшие годы, и ухудшит и без того сложную санитарно-экологическую обстановку в городе Туапсе (см. Таблицу № 1 от 28.04.2004). Кроме того, одновременная деятельность ТМТП и ТВМБ окажется невозможной.

Противники «Порта ЯКОНТО» заявляют, что его строительство нанесёт ущерб экологии Туапсинского района, а при строительстве морского торгового порта на мысе Кодош и реконструкции ТМТП все санитарные и экологические нормы и требования будут соблюдены. Эти голословные заявления опровергаются прямо противоположными данными, приведёнными ООО «ЯКОНТО» в Таблице № 1 от 28.04.2004 и в письме Туапсинского лесхоза исх. № 186 от 30.04.2004, в которых сообщается, что мыс Кодош и прилегающие к нему территории г. Туапсе и Туапсинского района являются охраняемой государством заповедной лесопарковой зоной и зоной санитарной охраны курортов, занимающих большую площадь и имеющих высококачественный лес, тогда как для «Порта ЯКОНТО» и его инфраструктуры нужна лишь расположенная в Шепсинском сельском округе прибрежная горная территория с низкорослой растительностью, непригодная для организации курортно-оздоровительного отдыха и спортивно-туристического бизнеса.

В своих письмах (исх. № СА-21/1470-ис от 20.08.2004, исх. № АМ-22/4132 от 05.07.2006, исх. № СА-13/4235 от 09.06.2007, исх. № АМ-13/5814 от 03.08.2007) должностные лица Минтранса России противопоставляют Комплексной программе «ЯКОНТО» заведомо невыполнимую подпрограм-

му «Морской транспорт», входящую в Федеральную целевую программу «Модернизация транспортной системы России (2002 – 2010 годы)», утверждённую Постановлением Правительства России № 848 от 05.12.2001. Эта подпрограмма, разработанная Минтрансом, предусматривала строительство морского порта в районе города Туапсе на мысе Кодош, который является уникальной государственной национальной заповедной лесопарковой зоной, не подлежащей застройке. Отчётный период подпрограммы уже заканчивается, а вопрос о необходимости и месте строительства современного крупного торгового порта на Черноморском побережье России до сих пор не решён. Создавая видимость решения проблем, должностные лица Минтранса России, грубо нарушая российское законодательство и международные соглашения, пошли на недопустимое увеличение объёмов перевалки вредных и опасных грузов через Туапсинский морской торговый порт. Предполагаемый ими прирост объёмов грузоперевалки совершенно не решает проблему дефицита портовых мощностей на Юге России, но значительно ухудшает и без того катастрофическую экологическую обстановку в городе Туапсе. Обоснованные мнения, протесты и конструктивные предложения жителей города постоянно игнорируются, о чём общественность города Туапсе сообщала в различные органы власти, а также в Российскую Академию Наук (исх. № 41 от 28.05.2007) и в Государственную Думу (исх. № 63 от 02.05.2008). Несмотря на это должностные лица Минтранса России голословно заявляют, что указанный в Комплексной программе «ЯКОНТО» объём грузоперевалки в 100 млн. тонн в год якобы ничем не обоснован. Тем самым они намеренно не признают наличие существующего огромного дефицита портовых мощностей на Юге России, отрицают ежегодный существенный рост валового внутреннего продукта России и противостоят указанным в Послании Президента России Федеральному Собранию от 26.04.2007 требованиям о необходимости незамедлительного принятия инвестиционных программ развития морских портов уже в 2007 году. Все ответы должностных лиц Минтранса России содержат внутренние противоречия, а также противоречат друг другу. Это подтверждает то, что целью этих отписок было под любым предлогом воспрепятствовать реализации Комплексной программы «ЯКОНТО».

Другим проектом, альтернативным крупному современному «Порту ЯКОНТО», является строительство на его месте небольшого «Южного грузового порта», называемого также руководством Минтранса России «Южным грузовым районом ТМТП» (журнал «Морские порты», № 4(62)2007, стр.14). Его активное лоббирование началось в 2007 году.

Сторонниками проектов «Кодошского варианта» и «Южного грузового порта» являются одни и те же должностные лица, которые противодейству-

ют реализации Комплексной программе «ЯКОНТО». При этом они указывают, что для «Южного грузового порта» имеющаяся горная прибрежная территория, большие глубины и природно-климатические условия являются благоприятными факторами, а для «Порта ЯКОНТО» и ТВМБ с их единой инфраструктурой эти же факторы считаются недопустимыми и затратными.

В 2007 году Минтранс России начал также активно лоббировать разработку проекта по строительству на Таманском полуострове рядом с Керченским проливом «Морского порта ТАМАНЬ» с производственной, транспортной и социальной инфраструктурой. При этом руководство Минтранса России игнорирует высокую эффективность вложения инвестиций в строительство «Порта ЯКОНТО» с одновременной реализацией взаимодополняющих и взаимосвязанных инфраструктурных проектов Комплексной программы «ЯКОНТО» без привлечения бюджетных средств. Минтранс России намерен добиваться включения в федеральную целевую программу развития транспортной отрасли на 2010 – 2015 годы заведомо затратного и неэффективного проекта по строительству «Морского порта ТАМАНЬ», о котором он сообщил в ООО «ЯКОНТО» ещё 5 лет назад (исх. № 4/763 от 23.07.2002), а потом предпочёл не вспоминать о нём в связи с его очевидной бесперспективностью из-за мелководности, блуждающих иловых отложений, сильных ветров, климата и многих других причин, включая экономические и геополитические. Одним из многих тому подтверждений является экологическая катастрофа, произошедшая в Керченском проливе 10 – 11 ноября 2007 года.

Минтранс России поддерживает и проект строительства «Морского международного торгового порта НАВАГИР» в курортной зоне Анапского района между городом Анапа и селом Су-Псех у такого же берега горы Лысой, как и в зоне строительства «Порта ЯКОНТО» в Туапсинском районе.

Обращают на себя внимание те факты, что за основу вышеуказанных проектов и способов их реализации взята Комплексная программа «ЯКОНТО», которая однозначно является эффективным руководством, применимым для разработки проектов и программ по социально-экономическому развитию не только для Юга, но и для Севера России и Дальнего Востока.

В альтернативных «Порту ЯКОНТО» вариантах ставка делается на увеличение экспорта сырьевых ресурсов, что противоречит стратегии развития экономики России за счёт промышленного и сельскохозяйственного производства на основе научных достижений, соответствующей задаче удвоения ВВП к 2010 году, а затем ещё его последующего утроения к 2020 году.

Отстаивая узко корпоративные интересы, как бывшие, так и нынешние руководители Минтранса России препятствовали и продолжают активно

препятствовать реализации инвестиционной негосударственной Комплексной программы «ЯКОНТО». Убедительным подтверждением такого поведения должностных лиц Минтранса является следующий конкретный пример. 22.10.2001 в 17 часов из Минтранса России позвонили в ООО «ЯКОНТО» и предложили прибыть на совещание, назначенное на 12 часов 23.10.2001 у заместителя Министра транспорта России В.И. Якунина по рассмотрению разрабатываемой ООО «ЯКОНТО» Программы строительства Нового Черноморского торгового порта (НЧТП) в Туапсинском районе Краснодарского края. В связи с этим в ночь с 22 на 23 октября на основе имеющихся материалов был написан Доклад Президента ООО «ЯКОНТО», зарегистрированный в приёмной В.И. Якунина (вх. № ВЯ-10/773 от 23.10.2001). Но на совещании В.И. Якунина не было. Организаторы «мероприятия», заранее составившие свой «вариант» Протокола совещания от 23.10.2001, не ожидали, что ООО «ЯКОНТО» успеет подготовить обоснованный Доклад и сумеет убедить большинство участников совещания поддержать Программу ООО «ЯКОНТО». В «проекте» Протокола совещания, подготовленного чиновниками Минтранса России, вместо строительства НЧТП в Туапсинском районе было указано строительство НЧТП в районе города Туапсе. То, как проводил совещание «уполномоченный представитель» Минтранса России и какую антигосударственную позицию он занял, подробно указано в письмах ООО «ЯКОНТО» Министру транспорта России С.О. Франку (исх. № 1-11112 от 12.11.2001) и его преемнику И.Е. Левитину (исх. № 1-40902 от 02.09.2004). Должностные лица Минтранса России, не отвечающие за результаты своей деятельности и уверенные в своей безнаказанности, не только не предприняли надлежащих мер реагирования, но и сами принимали участие в дискредитации ООО «ЯКОНТО» и не имеющей аналогов Комплексной программы «ЯКОНТО». С 2001 года по настоящее время должностные лица Минтранса России продолжают дезинформировать различные министерства, ведомства, организации и руководство страны о месте расположения «Порта ЯКОНТО» и его инфраструктуры, указывая вместо Туапсинского района фактически сам город Туапсе под разными названиями («в г. Туапсе», «в районе г. Туапсе», «в юго-восточной части г. Туапсе»). Тем самым должностные лица Минтранса России и их «партнёры по бизнесу» умышленно вводят всех в заблуждение и продолжают активно противодействовать реализации Комплексной программы «ЯКОНТО», затрагивающей их интересы.

Должностные лица Минтранса России знают о принципиальной невыполнимости их устаревших ведомственных инструкций, противоречащих действующему законодательству и интересам государства. Одним из таких примеров является требование о представлении им согласованных документов по подготовительным и предпроектным работам для реализации проек-

тов, входящих в негосударственную Комплексную программу «ЯКОНТО», на общую сумму инвестиций, эквивалентную 600 млрд. рублей. Только для подготовки требуемых Минтрансом России документов вначале необходимо израсходовать на свой страх и риск не менее 1 % от суммы планируемых инвестиций, составляющей 6 млрд. рублей, без каких-либо гарантий со стороны безответственных чиновников и их «партнёров по бизнесу».

Вышеизложенное даёт основание утверждать, что чиновники умело срывали и продолжают срывать выполнение поставленных руководством страны задач по социально-экономическому развитию России и обеспечению её обороноспособности и безопасности, в том числе голословно отрицают необходимость строительства «Порта ЯКОНТО» и создания ТВМБ. Поэтому противники Комплексной программы «ЯКОНТО», активно противодействующие её реализации, наносят огромный ущерб не только социально-экономическому развитию России, но и её обороноспособности и безопасности. Следовательно, для действительного решения стоящих перед государством проблем необходимо создать эффективную систему надёжного государственно-частного партнёрства при реализации крупных проектов и программ, нейтрализовав деятельность «армии» чиновников, создавших в России систему коллективной безответственности и ненаказуемости.

8. Взаимосвязь Комплексной программы «ЯКОНТО» с Федеральной целевой программой Зимних олимпийских игр «СОЧИ-2014»

Весной 2006 года Президент России В.В. Путин принял решение о целесообразности проведения в России в 2014 году Зимних олимпийских игр. В Федеральную целевую программу Зимних олимпийских игр «СОЧИ-2014» были включены проекты по переносу ветки железной дороги с Черноморского побережья по оптимальному маршруту Туапсе – Адлер вглубь территории Краснодарского края и строительству параллельно ей современной скоростной многополосной автомагистрали. Их основой фактически стал Перечень проектов «ЯКОНТО» от 09.05.2005, имеющий особо важное значение для социально-экономического развития Краснодарского края, а также для обеспечения обороноспособности и безопасности России в Азово-Черноморском бассейне. Начиная с 2002 года материалы по Комплексной программе «ЯКОНТО» регулярно направлялись в различные министерства, ведомства, учреждения, организации, в том числе в Министерство путей сообщения России, а затем в ОАО «Российские железные дороги». Эти документы без ведома и согласия ООО «ЯКОНТО» попадали к тем чиновникам Минтранса России, которые делали всё, чтобы воспрепятствовать реализации неподконтрольной им Комплексной программы «ЯКОНТО».

Строительство и ввод в эксплуатацию основных объектов, указанных в Перечне проектов «ЯКОНТО» от 09.05.2005, будет осуществлено в сроки, совпадающие с окончанием строительства объектов Зимних олимпийских игр «СОЧИ-2014». Строительство современной многополосной автомагистрали Краснодар – Сочи и перенос участка железной дороги Туапсе – Адлер с Черноморского побережья вглубь материка позволят Краснодарскому краю начать крупномасштабное развитие индустрии курортно-оздоровительного и спортивно-туристического бизнеса на высоком мировом уровне.

Крупномасштабную многоотраслевую Комплексную программу «ЯКОНТО», как и программу по проведению Зимних олимпийских игр «СОЧИ-2014», необходимо осуществлять при административной поддержке высшего руководства государства. Именно поэтому организационная схема реализации Комплексной программы «ЯКОНТО» предусматривает выпуск Указа Президента России и Постановления Правительства России. Это позволит преодолеть бюрократическое противодействие чиновников, чтобы осуществить Комплексную программу «ЯКОНТО» в интересах государства.

9. Схема реализации Комплексной программы «ЯКОНТО»

Реализацию Комплексной программы «ЯКОНТО» планируется осуществлять по разработанной ООО «ЯКОНТО» схеме**:**

9.1. Издание Указа Президента России об обеспечении реализации инвестиционной негосударственной Комплексной программы «ЯКОНТО», что придаст ей статус социально-экономической программы общенационального значения, поддерживаемой на высшем государственном уровне, в том числе и по проектам государственного и военного назначения, которые могут быть предложены в процессе её реализации.

9.2. Финансирование Комплексной программы «ЯКОНТО» предусматривается за счёт привлечения частных и государственных долгосрочных кредитов, материальных ресурсов и передовых технологий, в том числе за счёт выделения целевых государственных инвестиционных займов, выпуска целевых финансовых инструментов под залог создаваемых объектов и в счёт будущих поставок продукции (товаров, работ, услуг). Привлечение финансирования, проектирование и строительство будут осуществляться на конкурсной основе, а также по поручению государства.

9.3. В развитие Указа Президента России необходимо выпустить соответствующее Постановление Правительства России об обеспечении реализации инвестиционной негосударственной Комплексной программы «ЯКОНТО» общенационального значения, в котором будут указаны права и обязанности привлекаемых государственных органов управления.

9.4. На основании Указа Президента России ООО «ЯКОНТО» получает права и обязанности генерального заказчика и распорядителя привлечённых частных и государственных долгосрочных кредитов, материальных ресурсов, передовых технологий и выделенных целевых государственных инвестиционных займов для реализации Комплексной программы «ЯКОНТО», в том числе проектов государственного и военного назначения. При этом ООО «ЯКОНТО» несёт ответственность за получение, целевое использование и своевременный возврат привлечённых инвестиционных займов, кредитных средств и материальных ресурсов.

9.5. Комплексную программу «ЯКОНТО» должен координировать и поддерживать Уполномоченный представитель Президента России, который также должен обеспечить контроль за целевым использованием инвестиционных займов, кредитных средств и других предоставленных государством материальных ресурсов.

9.6. Привлечённые к работе министерства и ведомства России должны будут в целях обеспечения реализации Комплексной программы «ЯКОНТО» оперативно выпускать приказы и распоряжения в соответствии с поручениями Уполномоченного представителя Президента России и по согласованию с ООО «ЯКОНТО».

9.7. Для реализации Комплексной программы «ЯКОНТО» будет создана управляющая компания, в которой будут учтены интересы бизнеса, государственных и местных органов власти.

9.8. Управляющая компания будет создавать предприятия и структуры по конкретным направлениям их хозяйственной деятельности; обеспечивать контроль за использованием привлечённых государственных и частных кредитов, материальных ресурсов, передовых технологий и целевых государственных инвестиционных займов; заниматься вопросами землеотвода; организовывать предпроектные и проектные работы, строительство и эксплуатацию объектов; обеспечивать внедрение передовых технологий, приобретение оборудования, сырья, материалов и т.д.

9.9. По мере выполнения Комплексной программы «ЯКОНТО» управляющая компания будет обеспечивать возврат полученных кредитных средств и инвестиционных займов за счёт доходов от эксплуатации коммерческих объектов, поставок согласованной части будущей продукции и услуг, а также за счёт проведения взаимозачётов сумм займов, направленных на создание государственных и военных объектов.

Предпроектные и проектные работ по Комплексной программе «ЯКОНТО» планируется выполнить в срок не более 2 лет с возможностью досрочного исполнения.

Строительство объектов Комплексной программы «ЯКОНТО» планируется выполнить в срок не более 5 лет с возможностью досрочного исполнения, а для «Порта ЯКОНТО» - с поочерёдным и досрочным вводом в эксплуатацию объектов первого, второго и третьего этапа.

Объекты, входящие в Перечень проектов «ЯКОНТО» от 09.05.2005, имеют различные сроки окупаемости. Срок окупаемости «Порта ЯКОНТО» с момента его сдачи в эксплуатацию составит 6 лет, железнодорожного участка и автомагистрали – 8 - 10 лет, трубопровода и нефтеперерабатывающего завода – 5 - 6 лет, судостроительного и судоремонтного завода – 8 - 9 лет, цементного завода 5 - 6 лет. Издержки на инфраструктуру, необходимую для развития промышленности и транспорта, включая массовое строительство комфортного жилья и социальной сферы, будут включены в общую стоимость коммерческих объектов Перечня проектов «ЯКОНТО» от 09.05.2005, что полностью оправдано, хотя и ведёт к увеличению срока окупаемости Комплексной программы «ЯКОНТО» в целом до 10 лет.

10. Финансирование Комплексной программы «ЯКОНТО»

Финансирование Комплексной программы «ЯКОНТО» будет осуществляться с применением различных форм взаимовыгодного долгосрочного сотрудничества участников её реализации**:** кредиты, налоговые льготы и отсрочки, выпуск целевых финансовых инструментов и предоставление инвестиционных займов в российской и иностранной валюте под надёжным контролем уполномоченных государственных органов.

Предусматривается следующее распределение финансирования объектов Комплексной программы «ЯКОНТО», указанных в Перечне проектов «ЯКОНТО» от 09.05.2005**:** промышленные предприятия – 32 %, «Порт ЯКОНТО» – 20 %, ТВМБ – 20 %, объекты инфраструктуры – 18 %, объекты социального назначения – 10 %.

Размер суммы инвестиционных займов и кредитных средств, необходимых для реализации Комплексной программы «ЯКОНТО», зависит от конкретных проектов и программ, которые будут признаны государством как обоснованные и приоритетные.

ООО «ЯКОНТО» разработало схемы привлечения крупных инвестиционных ресурсов, внебюджетных финансовых средств, целевых государственных займов и другие формы финансирования для гарантированной реализации Комплексной программы «ЯКОНТО» в целом, включая выкуп предприятий, жилых домов, пансионатов, санаториев, коммуникаций и других гражданских объектов, находящихся в зоне реализации Программы.

Привлечение крупных финансовых ресурсов для реализации инвестиционной негосударственной Комплексной программы «ЯКОНТО» в целом будет осуществляться на конкурсной основе через организации, имеющие необходимые полномочия, возможности и гарантии.

Разработанные схемы обеспечивают баланс интересов государства и бизнеса. Зарубежные и российские инвестиции будут привлекаться через организации, имеющие необходимые полномочия, возможности и гарантии.

У ООО «ЯКОТНО» имеются подтверждённые предложения по финансированию Комплексной программы «ЯКОНТО» в полном объёме от крупнейших международных организаций и компаний на долгосрочных взаимовыгодных условиях. Для начала реализации Комплексной программы «ЯКОНТО» необходимы не финансовые гарантии, а её политическая и административная поддержка высшими органами государственной власти.

Конкретные объёмы финансирования и сроки окупаемости проектов, входящих в Комплексную программу «ЯКОНТО», могут быть оценены только после принятия политического решения на высшем государственном уровне о поддержке Комплексной программы «ЯКОНТО» и уточнения перечня входящих в неё проектов. Для этого государству необходимо лишь официально подтвердить целесообразность строительства крупного «Порта ЯКОНТО» и создания современной ТВМБ как основного пункта базирования и ремонта кораблей Черноморского флота России с их единой инфраструктурой, что обеспечит условия для привлечения внебюджетного финансирования и других инвестиционных ресурсов без использования государственных финансовых гарантий.

ООО «ЯКОНТО» сознательно не представляет на обсуждение материалы о более детальной проработке схемы реализации и истинных источниках финансирования Комплексной программы «ЯКОНТО». Сегодня это преждевременно, так как сначала необходимо принять политическое решение на федеральном уровне о поддержке не имеющей аналогов Комплексной программы «ЯКОНТО», чтобы обеспечить административные гарантии для её успешной реализации и привлечения крупных целевых инвестиционных средств, а также исключить противодействие недобросовестных чиновников. В нынешних условиях такие гарантии может дать только Указ Президента России с соответствующим Постановлением Правительства России.

11. Информация о должностных лицах, поддерживающих Комплексную программу «ЯКОНТО»

В ноябре 2000 года ООО «ЯКОНТО» обратилось к Президенту России

В.В. Путину (исх. № 3/13-11-ПЯ от 13.11.2000) с просьбой поддержать предлагаемую к реализации Комплексную программу по строительству в Туапсинском районе Краснодарского края нового морского торгового порта и по созданию военно-морской базы на территории Туапсинского морского торгового порта. В 2001 году письмом в адрес Министра обороны России С.Б. Иванова (исх. № 707/Т-4641 от 02.12.2001) Главнокомандующий ВМФ России В.И. Куроедов сообщил о поддержке В.В. Путиным Комплексной программы. По Техническому заданию ООО «ЯКОНТО» Проектная фирма «Союзпроектверфь» Федерального государственного унитарного предприятия «Центральный научно-исследовательский институт технологии судостроения» (ФГУП ЦНИИТС, г. Санкт-Петербург) разработала Декларацию (Ходатайство) от 12.11.2002 о намерениях строительства в Туапсинском районе Краснодарского края «Черноморского торгового порта ЯКОНТО» с Пояснительной запиской и Схемой генерального плана «Порта ЯКОНТО». Межведомственная комиссия по размещению производительных сил Туапсинского района Краснодарского края 20.02.2003 поддержала эту Декларацию. Глава Администрации Краснодарского края А.Н. Ткачёв письмом в ООО «ЯКОНТО» (исх. № 1-02/447 от 20.08.2003) поддержал Комплексную программу «ЯКОНТО». Проведённое по распоряжению А.Н. Ткачёва представительное совещание Администрации Краснодарского края 07.04.2004 тоже поддержало Программу и подтвердило её актуальность, о чём сообщалось также и в письме Главы Туапсинского района В.В. Кошеля в Администрацию Краснодарского края и в ООО «ЯКОНТО» (исх. № 03-1/567 от 21.04.2004). Необходимость реализации Комплексной программы подтверждена подготовленными по поручению Советника Президента России А.Г. Бурутина Экспертным заключением Федерального государственного учреждения «Научно-исследовательский институт – Республиканский исследовательский научно-консультационный центр экспертизы» (ФГУ НИИ РИНКЦЭ, г. Москва) Минобразования и науки России от 02.08.2004 и Аналитической запиской Военной академии Генерального штаба Минобороны России от 27.01.2005. Главнокомандующий ВМФ России В.В. Масорин в письме (исх. № 729/15/1505 от 12.12.2005) сообщил в ООО «ЯКОНТО» о планах создания в районе города Туапсе перспективной ТВМБ как основного пункта базирования и ремонта кораблей и судов Черноморского флота России. В письме указывалось также, что в 2007 – 2009 годах планируется провести анализ и корректировку Федеральной целевой программы «Создание системы базирования Черноморского флота на территории Российской Федерации в 2005 – 2020 годах» с учётом предложений ООО «ЯКОНТО». Председатель Комитета Государственной Думы по обороне В.М. Заварзин в своих письмах Председателю Государственной Думы России Б.В. Грызлову

(вн. исх. № 3.14-22/595 от 04.06.2004), Заместителю Руководителя Администрации Президента России – Помощнику Президента России И.И. Сечину (исх. № 3.14-25/497 от 11.04.2005) и в ООО «ЯКОНТО» (исх. № 3.14-30/1368 от 07.11.2006) также подтвердил актуальность и необходимость реализации крупномасштабной и многоотраслевой Комплексной программы «ЯКОНТО». Начальник Генерального штаба Вооруженных Сил России – Первый заместитель Министра обороны России Ю.Н. Балуевский в письмах Советнику Президента России А.Г. Бурутину (исх. № 205/11777 от 27.10.2004) и в ООО «ЯКОНТО» (исх. № 205/13822 от 07.12.2004) тоже сообщил о заинтересованности в реализации Комплексной программы «ЯКОНТО».

Основными консультантами в подготовке военно-морской части Комплексной программы «ЯКОНТО» являются**:** В.И. Варенников (Президент «Международной Лиги защиты человеческого достоинства и безопасности», Генерал армии, Герой Советского Союза, Депутат Государственной Думы IV созыва), И.М. Капитанец (Адмирал флота России, в прошлом Первый заместитель Главнокомандующего ВМФ СССР, Председатель Морского отделения Академии военных наук при Минобороны России, член Президиума Академии военных наук), В.П. Комоедов (Адмирал, в прошлом Командующий Черноморским флотом России, Депутат Государственной Думы V созыва), Г.А. Сучков (Адмирал, в прошлом Командующий Северным флотом России, Советник Министра обороны России), В.Ф. Дорогин (Вице-адмирал, Депутат Государственной Думы III созыва), Н.В. Жаринов (Контр-адмирал, Профессор кафедры оперативного искусства ВМФ Военной академии Генерального штаба Минобороны России). Большую помощь в поддержке Комплексной программы «ЯКОНТО» оказывают**:** В.В. Деменцев (в прошлом Министр финансов СССР, Председатель Госбанка СССР), А.Н. Харитонов (Генерал-лейтенант, в прошлом Начальник Омской академии МВД России, заместитель Председателя Комитета Государственной Думы по конституционному законодательству и государственному строительству IV созыва), В.В. Варенников (Генерал-лейтенант, Вице-Президент «Международной Лиги защиты человеческого достоинства и безопасности»), В.Б. Шестаков (Депутат Государственной Думы IV и V созыва).

12.12.2001 Главнокомандующий ВМФ России В.И. Куроедов сообщил в ООО «ЯКОНТО» о поддержке Президентом России В.В. Путиным Комплексной программы «ЯКОНТО». На встрече было принято решение о скоординированной деятельности ООО «ЯКОНТО» и ВМФ России, в том числе по реализации инфраструктурных проектов. Эту договорённость, обеспечивающую государственные интересы, ООО «ЯКОНТО» продолжает добросовестно выполнять до настоящего времени.

12. Выводы

Комплексная программа «ЯКОНТО» соответствует положениям Концепции национальной безопасности России (Указ Президента РФ № 27 от 10.01.2000), Военной доктрине России (Указ Президента РФ № 706 от 21.04.2000), Федеральной целевой программе «Мировой океан» (Указ Президента РФ № 11 от 17.01.1997), Основам политики России в области военно-морской деятельности на период до 2010 года (Указ Президента РФ № 471с от 04.03.2000), Морской доктрине России (Приказ Президента РФ № 1387 от 21.07.2001), основным направлениям экономического обеспечения морской деятельности России и региональной морской политики на Черном и Азовском морях, требованиям Концепции судоходной политики России и другим российским нормативно-правовым актам. Комплексная программа «ЯКОНТО» стимулирует создание новых законов и нормативных актов для разработки крупных программ, апробация которых при их реализации позволит наработать действенный пакет законов и нормативных актов, которые значительно повысят эффективность их осуществления в России.

Реализация Комплексной программы «ЯКОНТО» имеет высокую экономическую и социальную значимость для Краснодарского края и Юга России в целом благодаря вложению крупных негосударственных инвестиций в производственную, транспортную и социальную инфраструктуру, в том числе в реконструкцию старых и строительство новых современных железных дорог, скоростных автомагистралей, долговечных трубопроводов для нефти, газа и питьевой воды, а также в строительство комбинированной теплоэлектростанции и современных комфортабельных жилых комплексов с бытовыми услугами для жителей региона.

Особенностью финансирования Комплексной программы является привлечение крупных инвесторов, в том числе зарубежных, при котором одновременно могут решаться и задачи в интересах Минобороны России с использованием основного задела по строительству «Порта ЯКОНТО» и общих объектов инфраструктуры на территории Краснодарского края.

Главное преимущество инвестиционной негосударственной Комплексной программы «ЯКОНТО» заключается в синергетическом эффекте сочетания её масштабности с гибкостью и оперативностью управления.

Генеральный план социально-экономического развития Туапсинского района и города Туапсе как единого административно-хозяйственного комплекса в рамках объединённого муниципального образования позволит трудоустроить местное население, построить для него комфортное жильё и

развивать экономику не только Краснодарского края, но и различных регионов России, территории которых не имеют выхода к морю и своих морских грузовых портов.

Комплексная программа «ЯКОНТО» предусматривает массовое внедрение в практику передовых технологий, достижений Российской Академии Наук, отечественной и мировой науки в целом.

Реализация Комплексной программы «ЯКОНТО» позволит:

- Привлечь крупные инвестиционные и материальные ресурсы.
- Обеспечить «Порт ЯКОНТО», ТВМБ и их единую инфраструктуру собственной электроэнергией, теплом, газом, водой питьевого качества, ГСМ, а также современным комфортным жильём и работой местное население, привлечённых гражданских специалистов и военнослужащих, в том числе увольняемых в запас в связи с реформой Вооруженных Сил России, что значительно сократит время и средства на создание «Порта ЯКОНТО», ТВМБ и их единой инфраструктуры.
- Создать более 15 (+35) тысяч рабочих мест для жителей Туапсинского района, города Туапсе и для приглашённых на работу специалистов.
- Построить современное жильё для 30 тысяч жителей Туапсинского района, города Туапсе и для приглашённых на работу специалистов.
- Привести в норму экологическую обстановку в городе Туапсе.
- Создать условия для обучения молодых специалистов с предоставлением гарантированной работы.
- Обеспечить ОАО «Российские железные дороги» транспортировку грузов «Порта ЯКОНТО» в объёме не менее 45 млн. тонн в год.
- Сократить расстояние от города Горячий Ключ до посёлка Вишнёвка на 70 км (или до Шепси на 65 км) для движения по новой автомагистрали в скоростном режиме транзитного автотранспорта и транспортировки грузов «Порта ЯКОНТО», существенно экономя при этом ГСМ и время в пути.
- Вывести с курортного побережья Чёрного моря на 75 километровом участке федеральной автодороги от Джубги через Туапсе до Сочи передвижение более 6 млн. транзитного автотранспорта в год и тем самым резко снизить на этом участке объём выброса выхлопных газов автомобилей.
- Построить современный судостроительный и судоремонтный завод двойного назначения для создания на Юге России мощного торгового и военно-морского флота.
- Расширить Черноморское побережье России и укрепить его берегозащитными сооружениями от размывания и разрушения.
- Обеспечить сырьём и материалами строительство объектов Зимних олимпийских игр «СОЧИ-2014».

- Создать условия для привлечения крупных инвестиций для интенсивного развития в Туапсинском районе, городе Туапсе и в Краснодарском крае в целом индустрии курортно-оздоровительного и спортивно-туристического бизнеса на высоком мировом уровне, чтобы обеспечить резкое увеличение притока отдыхающих и туристов на Черноморское побережье России.

- Обеспечить стабильное социально-экономическое развитие Туапсинского района, города Туапсе и Краснодарского края в целом.

- Внедрить передовые технологии, современные разработки и достижения отечественной и мировой науки.

- Обеспечить значительный рост промышленного и сельскохозяйственного производства в Краснодарском крае и на Юге России в целом за счёт системной реализации проектов, дающих мультипликативный эффект, на основе широкого применения инновационных технологий и повышения эффективности использования железнодорожного, автомобильного, водного, трубопроводного и авиационного транспорта.

- Увеличить объём валового внутреннего продукта России за счёт производства и продажи готовой продукции и полуфабрикатов, а не только за счёт продажи сырой нефти, газа, леса и других сырьевых ресурсов.

- Обеспечить стабильные крупные налоговые поступления в местный, краевой и федеральный бюджеты.

- Создать ТВМБ как основной пункт базирования и ремонта кораблей и судов Черноморского флота России.

- Исключить возможность создания критических ситуаций и каких-либо провокаций вокруг Черноморского флота России, связанных с договором 1997 года между Россией и Украиной по срокам пребывания кораблей и судов ЧФ России в городе Севастополь.

- Укрепить обороноспособность и безопасность России в Азово-Черноморском бассейне и восстановить влияние России в Средиземном море.

- Улучшить политическую ситуацию на Северном Кавказе.

- Обеспечить социально-экономическое развитие России в целом.

Комплексной программе «ЯКОНТО» необходима надёжная система безопасности и защиты от противодействия недобросовестных конкурентов, криминальных структур и от возможных провокаций, диверсий и нападения потенциальных противников, так как входящие в неё проекты осуществляются в геополитически напряженной приграничной зоне Юга России, а предлагаемые к строительству объекты имеют стратегическое и двойное назначение. В первую очередь к таким объектам относятся «Порт ЯКОНТО» и ТВМБ с их единой системой обеспечения жизнедеятельности. В связи с этим в Перечне проектов «ЯКОНТО» от 09.05.2005 было предусмотрено создание централизованной системы обеспечения безопасности и строительство для

этого специальных объектов для силовых структур, спецслужб, пограничников и правоохранительных органов, чтобы они могли надёжно контролировать и защищать как важные объекты, так и территорию в целом.

Принципы, заложенные в Комплексную программу «ЯКОНТО», могут быть использованы для разработки и осуществления аналогичных крупномасштабных программ и в других приморских регионах России. Такие региональные программы социально-экономического развития необходимы в первую очередь для Дальнего Востока и Мурманской области. При их реализации будет создано большое количество рабочих мест, обеспеченных благоустроенным жильём и социальной инфраструктурой, что позволит привлечь трудовые ресурсы за счёт массового переселения российских граждан и осуществить территориальную оптимизацию развития экономики России.

Справочная информация**:** название «ЯКОНТО» являлось товарным знаком Комплексного кооператива «Континент-Олимп» и было образовано по методу аббревиации**:** ЯК – Якунин, КОНТ – Континент, О – Олимп. Товарный знак «ЯКОНТО» (на русском языке) зарегистрирован Государственным комитетом СССР по делам изобретений и открытий (Свидетельство № 86903 от 28.04.1989), товарный знак «YACONTO» (на английском языке) зарегистрирован Государственным комитетом СССР по делам изобретений и открытий (Свидетельство № 86904 от 28.04.1989). С 09.01.1991 товарный знак «ЯКОНТО» стал названием МП, затем ТОО Фирмы «ЯКОНТО», ООО «ЯКОНТО» и их аффилированных лиц.

Между федеральными целевыми программами и инвестиционной негосударственной Комплексной программой «ЯКОНТО», имеющей федеральное и общенациональное значение, имеются принципиальные различия по способам их разработки и реализации. Комплексная программа «ЯКОНТО», осуществляемая на основе привлечения долгосрочных негосударственных финансовых средств и других материальных ресурсов под крупные коммерческие инновационные проекты, даёт государству возможность сэкономить бюджетные средства и эффективно использовать их для решения социальных проблем в регионах страны и для восстановления экономики России, разрушенной безответственными «реформаторами» в 90-х годах XX века.

К сожалению, чиновники всех уровней не хотят отличать организаторов дела от обычных функционеров – исполнителей инструкций, поэтому Россия никак не может выйти из застоя даже при наличии гигантских поступлений финансовых средств от экспорта нефти и газа из-за их нерационального и неэффективного применения в экономике страны. В большинстве своём функционерами становятся временщики, тогда как истинными организаторами являются творцы и созидатели.

Реализация инвестиционной негосударственной Комплексной программы «ЯКОНТО» подтвердит, что успешное социально-экономическое развитие регионов и России в целом возможно при условии сочетания долгосрочного планирования с формированием цивилизованных рыночных отношений, при которых отношения государства и бизнеса основаны на конструктивном взаимовыгодном сотрудничестве, а не в условиях рыночного хаоса, начавшегося в 90-х годах XX века.

Представляется целесообразным, чтобы Президент России и Федеральное Собрание России избирались не на 4 года, а на 5 лет, чтобы они могли разрабатывать, утверждать и нести ответственность за взятые на себя обязательства по пятилетнему плану социально-экономического развития, обеспечению обороноспособности и безопасности России, с учётом перспектив развития в последующие 10 – 20 лет.

Комплексную программу «ЯКОНТО» в связи с её масштабностью и нестандартностью необходимо осуществлять при официальной поддержке высшего руководства государства, поэтому организационная схема её реализации предусматривает принятие Указа Президента России и соответствующего Постановления Правительства России. Это позволит повысить эффективность реализации Комплексной программы «ЯКОНТО» и нейтрализовать бюрократическое противодействие чиновников.

Для реализации инвестиционной негосударственной Комплексной программы «ЯКОНТО», имеющей федеральное и общенациональное значение, необходимы политическое решение и административная поддержка Президента России, Председателя Правительства России, Федерального Собрания России и Администрации Краснодарского края.

Более подробная информация о Комплексной программе «ЯКОНТО» и о деятельности российских предприятий «ЯКОНТО» (начиная с 1988 года) изложена в документах на CD-диске «ЯКОНТО» от 09.05.2008.

Президент ООО «ЯКОНТО» **С.П. ЯКУНИН**

Контактные телефоны:
8 (495) 686-9046, 8 (985) 970-9615
E-mail: Yaconto@mail.ru, Сайт: www.Yaconto.ru
Сайт: www.ExpertCC.ru (раздел ЯКОНТО)

Рисунок 4

Примерная схема (условный контур) размещения
«Черноморского торгового порта ЯКОНТО» и Туапсинской военно-морской базы (ТВМБ)
с их единой инфраструктурой в Шепсинском сельском округе Туапсинского района
Краснодарского края в соответствии с Перечнем проектов «ЯКОНТО» от 09.05.2005

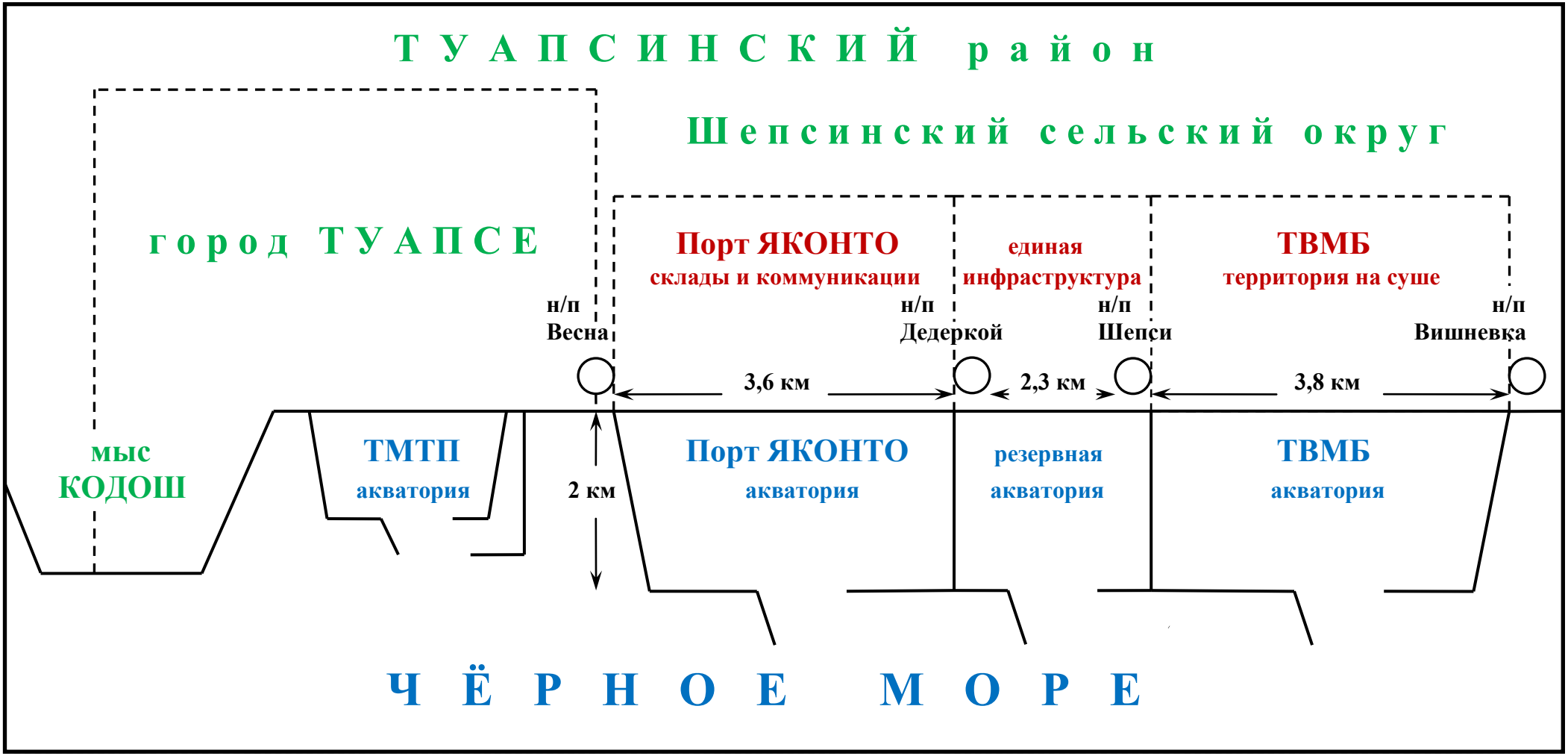


Рисунок 5

Примерная схема (условный контур) размещения
«Черноморского торгового порта ЯКОНТО» и Туапсинской военно-морской базы (ТВМБ)
с их единой инфраструктурой в Шепсинском сельском округе Туапсинского района
Краснодарского края в соответствии с Перечнем проектов «ЯКОНТО» от 09.05.2005

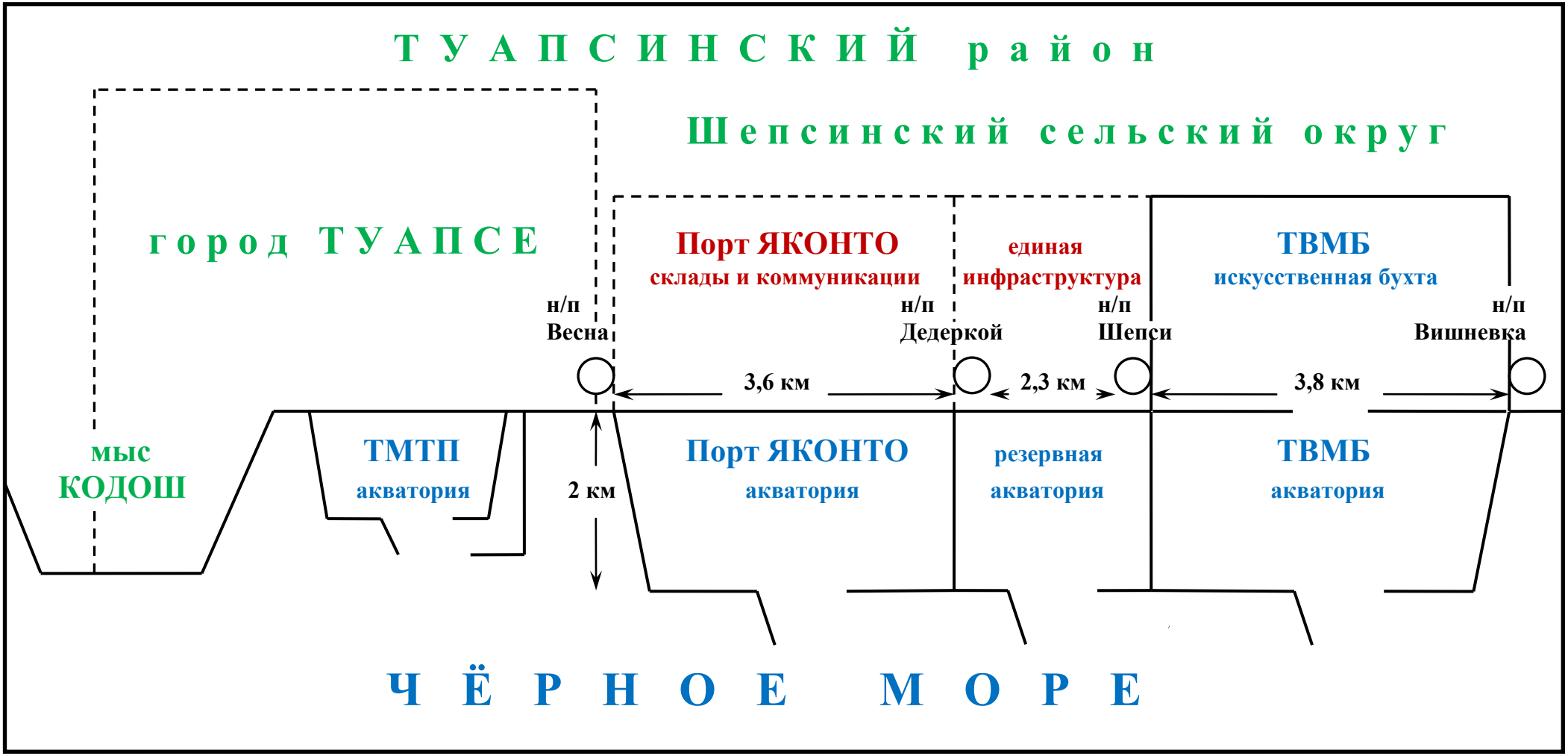


Рисунок 6

Примерная схема (условный контур) размещения «Черноморского торгового порта ЯКОНТО» с инфраструктурой в Шепсинском сельском округе Туапсинского района Краснодарского края в соответствии с Пояснительной запиской «ЯКОНТО» от 09.05.2008 к Перечню проектов «ЯКОНТО» от 09.05.2005

