



**ДЕПАРТАМЕНТ
ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ,
ИНВЕСТИЦИЙ И ВНЕШНИХ СВЯЗЕЙ
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

350014, гор. Краснодар, ул. Красная, 35
Тел. 68-43-09

25.11.2002 № 12-06/789
На № 1-21114 от 14.11.2002

**Президенту
ООО «ЯКОНТО»**

Якунину С.П.

Департамент экономического развития, инвестиций и внешних связей Краснодарского края рассмотрел Ваше обращение и сообщает, что для согласования размещения Черноморского торгового порта «ЯКОНТО» в Туапсинском районе кроме Декларации Вам необходимо представить в департамент документацию в соответствии с постановлением главы администрации Краснодарского края от 19 сентября 2001 года № 873 «О межведомственной комиссии по размещению производительных сил на территории края». Перечень требуемых материалов прилагается.

Приложение: на одном листе.

Зам Генеральный директор
департамента

Е.И. Муравьев

ПЕРЕЧЕНЬ

первоначальных документов, представляемых на рассмотрение межведомственной комиссии по размещению производительных сил на территории края

1. Ходатайство о намерении юридического или физического лица, размещающего объект.
2. Согласие органа местного самоуправления о размещении объекта на территории муниципального образования.
3. Заключение межведомственной комиссии муниципального образования о размещении объекта.
4. Договор об экономическом сотрудничестве между заявителем и администрацией края или органом мест самоуправления края (копия).
5. Основные данные по объекту, согласно образцу (в 3-х экземплярах).
6. Декларация о намерении строительства объекта (для крупных инвестиционных проектов).
7. Бизнес-план инвестиционного проекта.
8. Договор о намерении строительства объекта между заказчиком и подрядной строительной организацией Краснодарского края.
9. При размещении экологически опасных и крупных производственных объектов вместе с декларацией о намерении строительства представляется раздел «Оценка воздействия на окружающую среду» (ОВОС).
10. При рассмотрении вопросов по развитию морских портов, терминалов и причалов представляется предпроектная и градостроительная документация (комплексные схемы развития, генеральные планы, ТЭО развития и т.д.)
11. Топографическая съемка, отражающая современное состояние территории в масштабе 1:500-1:1000 с указанием границ земельного участка, санитарно-защитных зон, других планировочных ограничений и существующих инженерных сетей.
12. При размещении объекта в пределах границ санитарно-защитных зон существующих магистралей инженерных сетей необходимо заключение их владельцев.
13. Выкопировка из ситуационного плана населенного пункта с указанием места размещения объекта и соседних существующих объектов, розы ветров, красных линий и других линий регулирования застройки, заверенная руководителем органа архитектуры и градостроительства и председателем комитета по земельным ресурсам и землеустройству района (города) (в 3-х экземплярах).
14. Ориентировочный генплан объекта (в 3-х экземплярах).
15. Заключение районных (городских) организаций (в 3-х экземплярах): контрольно-инспекционного от Главного управления природных ресурсов и охраны окружающей среды по Краснодарскому краю, Госсанэпиднадзора, Госпотребнадзора, Комитета по земельным ресурсам и землеустройству с кадастровой справкой, градостроительное заключение органов архитектуры и градостроительства.
16. Заключение комитета по охране, реставрации и эксплуатации историко-культурных ценностей (наследия) Краснодарского края.
17. При передаче земельного участка представляется согласие землепользователя.
18. Копии свидетельства о регистрации юридического лица или индивидуального предпринимателя и устава.
19. Копия свидетельства о постановке на налоговый учет. Справка об уплате налогов с расшифровкой суммы.
20. При размещении АЗС или АГЗС дополнительно представляются:
 - 20.1. Копия протокола о проведении конкурса на предоставление земельного участка;
 - 20.2. Договор с поставщиками на поставку горюче-смазочных материалов и газа;
 - 20.3. Заключение следующих районных (городских) организаций: инспекций ГИБДД УВД края, соответствующих территориальных дорожных ведомств.